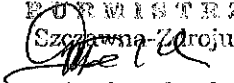


WYKAZ NR 132/2021

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.09.2021 r. do dnia 12.10.2021 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój,
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 555 Powierzchnia : 405 m2 Księga Wieczysta : 58204/0 Kataster nieruchomości: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana Budynkiem gospodarczym
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	$385 \text{ m}^2 \times 0,20 \text{ zł/m}^2 = 77,- \text{ zł rocznie}$ + podatek Vat 23% $20 \text{ m}^2 \times 5,00 \text{ zł/m}^2 = 100 \text{ zł rocznie}$ + podatek Vat 23 %
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój 20.09.2021 r.


 BURMISTRZ
 Szczawna-Zdroju
 Marek Fedoruk