

ZARZĄDZENIE NR119/2021.....
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia31 SIERPNIA..... 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Saperów 6, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr: 520/2 o pow. 0.1003 ha, w trybie realizacji roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały NR VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2 oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 519 o pow. 0.0255 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00018528/5, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr: 520/2 o powierzchni 0.1003 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00047830/7, celem realizacji roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) z zastosowaniem 95 % bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 520/2 o powierzchni 0.1003 ha wraz z działką nr 519 o powierzchni 0.0255 ha spełniać będzie wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może zostać sprzedany jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Pędoruk
Marek Pędoruk