

## DOKUMENTACJA BUDOWLANA UPROSZCZONA

<b>Data:</b>	MAJ 2021 ROKU
<b>Tytuł opracowania:</b>	DOKUMENTACJA BUDOWLANA UPROSZCZONA p.n.: "UTWARDZENIE TERENU POLEGAJĄCE NA WYKONANIU CHODNIKA PRZY ULICY GRANICZNEJ W MIEJSCOWOŚCI SZCZAWNO-ZDRÓJ"
<b>Obiekt:</b>	CHODNIK – KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXV
<b>Adres obiektu:</b>	działka nr 236/5, 215/1 jednostka ewidencyjna Szczawno – Zdrój obszar miejski nr 022103_1 obręb Szczawno – Zdrój 0002 województwo dolnośląskie
<b>Branża:</b>	drogowa
<b>Stadium:</b>	dokumentacja budowlana uproszczona do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych
<b>Inwestor:</b>	UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA SZCZAWNO - ZDRÓJ ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno - Zdrój

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 tekst jednolity) **OŚWIADCZAMY**, iż dokumentacja budowlana uproszczona na „wykonanie chodnika z kostki betonowej od ulicy Jaśminowej do 3-Maja i Granicznej w miejscowości Szczawno-Zdrój” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**BR. DROGOWA :**

<b>autor opracowania :</b>	mgr inż. <b>Zbigniew Sierakowski</b> upr. bud. Nr 259/01/DUW	
----------------------------	---	---

### SPIS TREŚCI :

<b>OPIS TECHNICZNY</b>	<b>2</b>
1. INWESTOR	2
2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2
3. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
4. ZAKRES OPRACOWANIA	2
5. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU	2
6. OSNOWA GEODEZYJNA	2
7. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	2
8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	3
9. WYTYCZNE WYKONAWCZE	3
10. WYTYCZNE BIOZ	4
11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	4
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	<b>7</b>
Rysunek nr 1 plan zagospodarowania terenu	7

## **OPIS TECHNICZNY**

do uproszczonej dokumentacji budowlanej  
utwardzenia terenu polegającego na wykonaniu chodnika z kostki betonowej przy ulicy Granicznej  
w miejscowości Szczawno - Zdrój

### **I. INWESTOR :**

UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA SZCZAWNNO - ZDRÓJ  
ul. Kościuszki 17, 58 – 310 Szczawno - Zdrój

### **II. JEDNOSTKA PROJEKTOWA :**

mgr inż. Zbigniew Sierakowski  
Sokołowsko ulica Radosna 1, 58 – 350 Mieroszów  
tel. mobil. 664 – 336 – 803  
e-mail : z.sierakowski@op.pl

### **III. PODSTAWA OPRACOWANIA :**

1. umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Jednostką Projektową w maju 2021 roku.
2. mapa sytuacyjno-wysokościowa pozyskana z zasobów powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w maju 2021 roku.
3. wizja lokalna oraz pomiary inwentaryzacyjne przeprowadzone w terenie w maju 2021 roku.
4. normy, wytyczne i przepisy budowlane.
5. wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem z kwietnia i maja 2021 roku.

### **IV. ZAKRES OPRACOWANIA :**

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych związanych z utwardzeniem terenu polegającym na wykonaniu chodnika z kostki betonowej przy ulicy Granicznej i częściowo Jarzębinowej w miejscowości Szczawno – Zdrój. Odcinek objęty opracowaniem ma długość łączną wynoszącą ok. 135 mb i biegnie działkami będącym własnością Inwestora o nr 236/5 i 215/1. W celu wykonania tego skomunikowania niezbędne jest wykonanie dwóch ciągów chodnika oraz jednego ciągu schodowego składającego się z czterech bloków schodowych wg planu przedstawionego na planszy zagospodarowania terenu.

### **V. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU :**

Opracowywany obiekt zlokalizowany jest w zachodniej części miejscowości w obrębie działki gminnej nr 236/5 i 215/1 tj. przy części ul. Granicznej i cz. Jarzębinowej. Działki są działkami drogowymi zabudowanymi jezdniami i częściowo chodnikami. Teren objęty opracowaniem w granicach działek to niezagospodarowane tereny zielone i zadrzewienia. W zadrzewienia w ramach obecnego opracowania nie ingeruje się zaś część trawników przeznaczona zostaje pod zabudowę chodnikiem.

### **VI. OSNOWA GEODEZYJNA :**

W trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej na terenie planowanego wykonywania robót oraz w ramach niniejszego opracowania nie zlokalizowano i nie zabezpieczano znaków osnowy geodezyjnej, czy urządzeń zabezpieczających – sygnalizujących znaki. Z uwagi na zakres objęty realizacją nie jest konieczne prowadzenie szczegółowych pomiarów geodezyjnych a jedynie prace pomiarowe niezbędne do należytego wykonania robót w zakresie określonym zamierzeniem Inwestora i objętym niniejszą dokumentacją uproszczoną.

### **VII. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO :**

W obszarze działki 236/5 i 215/1 występują niezagospodarowane tereny zielone w postaci szczątkowych trawników i zakrzewień żywoptotowych, w które w ramach niniejszego opracowania podlegają częściowej zabudowie. Teren o nieznacznym stopniu zróżnicowania wysokościowego. Na końcu niniejszego opracowania załączono dokumentację fotograficzną wykonaną w kwietniu 2021 roku.

### VIII. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWANE :

Zamierzeniem Inwestora przedsięwzięcia jest wykonanie niezależnego chodnika z możliwością skomunikowania ulic Jarzębinowej, Bohaterów Westerplatte i Granicznej. Odcinek przy ulicy Jarzębinowej ma długość ok. 35 mb, odcinek przy ulicy Granicznej ma długość ok. 100 mb. Odcinek objęty opracowaniem posiada łączną długość ok. 135 mb. Prace chodnikowe będą polegać na :

1. wykonaniu chodnika o konstrukcji :
  - 8 cm** – betonowa kostka brukowa w kolorze szarym (forma do wyboru przez Inwestora)
  - 3 cm** – podsypka cementowo-piaskowa lub stabilizacja cementowa o  $R_m=2,5$  MPa
  - 10 cm** – podbudowa/warstwa wzmacniająca z kruszywa łamanego 0/31,5 mm
    - wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe
    - wydzielenie chodnika od terenu zielonego przewiduje się wykonać z obrzeża betonowego o wymiarach 8x25x100 cm na tawie betonowej o objętości zwyczajowej ok. 0,04 m<sup>3</sup>/mb tawy z mieszanki betonowej C12/15.
2. wykonaniu zjazdu indywidualnego o konstrukcji :
  - 8 cm** – betonowa kostka brukowa w kolorze czerwonym lub grafitowym (forma do wyboru przez Inwestora)
  - 3 cm** – podsypka cementowo-piaskowa lub stabilizacja cementowa o  $R_m=2,5$  MPa
  - 30 cm** – podbudowa/warstwa wzmacniająca z kruszywa łamanego 0/31,5 mm
    - wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.
3. wykonaniu niezbędnych robót ziemnych dla nasypu i wykopu pod konstrukcję chodnika, oraz niezbędnych korekt terenu pomiędzy planowanych chodnikiem a pasem wzdłuż projektowanego chodnika. Planuje się częściowe zagospodarowanie nadmiarów gruntu w granicach terenu pasa chodnika i wbudowanie go w pas skarp. Pozostałą część gruntu należy dostarczyć z poza terenu prowadzenia prac i zabudować w sposób zgodny z przepisami, grunt nie nadający się do zabudowy należy zutilizować zgodnie z przepisami (kod odpadu 17 05 04 – gleba, ziemia w tym kamienie, inne niż niebezpieczne).
4. wykonaniu ciągu schodowego składającego się z :
  - 15 cm** – prefabrykowany blokowy stopień schodowy 15x35x100
  - 25 cm** – podbudowa z mieszanki kruszywa stabilizowanego cementem do  $R_m>1,5-2,5$  MPa
5. wykonaniu elementów oporowych składających się z :
  - prefabrykowany element oporowy typu „L” 40x40x40 i 40x40x60
  - 25 cm** – podbudowa z mieszanki kruszywa stabilizowanego cementem do  $R_m>1,5-2,5$  MPa
6. wykonaniu robót wykończeniowych w postaci zagospodarowania pasów zieleni, na których przewiduje się założenie trawników. W tym celu na wyrównanym podłożu gruntowym planuje się uzupełnienie gruntu urodzajnego – humusu o miąższości warstwy ok. 10 cm i obsianie mieszanką traw gazonowych lub w przypadku braku takiej możliwości zruszenia istniejącego podłoża np. glebogryzarką, wyrównaniu i obsianiu mieszanką trawy gazonowej.

### IX. WYTYCZNE WYKONAWCZE :

- 9.1. w trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne i elementy tego uzbrojenia znajdujące się na powierzchni terenu.
- 9.2. spadki poprzeczne i podłużne należy wyprofilować na stropie gruntu rodzimego po wykonaniu robót związanych z korytowaniem pod projektowaną konstrukcją nawierzchni i utrzymać je we wszystkich warstwach konstrukcyjnych.
- 9.3. wszelkie występujące w trakcie realizacji roboty zanikające lub ulegające zakryciu powinny być zgłaszane do obioru przedstawicielowi Inwestora pełniącemu nadzór inwestorski celem udokumentowania w protokołach, opatrzone dokumentacją fotograficzną celem weryfikacji oraz potwierdzenia prawidłowości ich wykonania.
- 9.4. wszelkie prowadzone roboty należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności zwrócić szczególną uwagę na roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie skarp i istniejącej jezdni.
- 9.5. w celu ograniczenia pylenia (w tym wtórnego) w trakcie prowadzenia prac należy ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie terenu realizacji robót,

- przykrywać plandekami skrzynie załadunkowe samochodów transportujących materiały sypkie,
- 9.6. sprzęt używany podczas pracy powinien być w dobrym stanie technicznym (regularnie serwisowany) i posiadać stosowne dopuszczenia i przeglądy,
  - 9.7. w celu zapobiegnięcia negatywnym skutkom ewentualnych awarii maszyn i urządzeń, należy wyposażyć je w apteczki ekologiczne zawierające maty i sorbenty,
  - 9.8. w razie unieruchomienia maszyn i urządzeń oraz pojazdów, czynności naprawcze, które mogłyby spowodować wyciek olejów i płynów eksploatacyjnych, należy realizować poza terenem prowadzenia prac w miejscu do tego przeznaczonym,
  - 9.9. w razie konieczności składowania na terenie przedsięwzięcia materiałów eksploatacyjnych zapewniających ciągłość pracy maszyn, pojazdów i urządzeń, należy gromadzić je w minimalnych ilościach,
  - 9.10. w celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe należy tak zorganizować prace, by ograniczyć przelewanie paliw i innych środków chemicznych na placu budowy,
  - 9.11. należy maksymalnie ograniczyć czas pracy maszyn ciężkich poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego,
  - 9.12. powstające w trakcie robót odpady powinny być usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania robót budowlanych,
  - 9.13. obszar prowadzenia prac budowlanych należy uporządkować po ich zakończeniu, a wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji zadania usunąć z niego,

#### X. WYTYCZNE BIOZ :

Z uwagi na charakter oraz etapowość realizacji robót oraz ich zakres decyzję o sporządzeniu planu BIOZ podejmie kierownik robót na etapie przygotowania prac. Wytyczne zostaną przekazane niezwłocznie na wniosek Inwestora lub kierownika robót w oparciu o zakres prac zleczanych przez Inwestora na danym etapie realizacji.

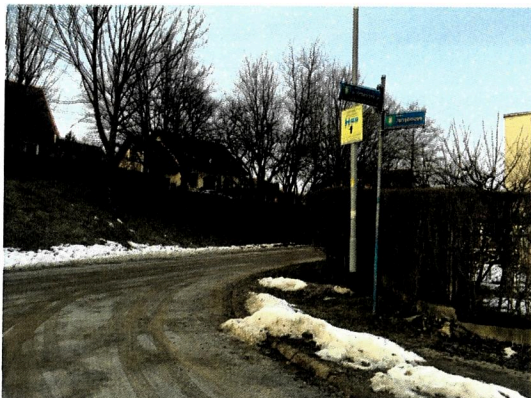
#### XI. STREFA ODDZIAŁYWANIA :

Strefa oddziaływania planowanych robót ogranicza się do terenu prowadzenia prac tj do strefy zabudowy w granicy działki nr 236/5 i 215/1 a sam charakter prac objęty dokumentacją projektową nie oddziałuje niekorzystnie na środowisko naturalne i działki sąsiednie.

#### Opracowanie :

*mgr inż. Zbigniew Sierakowski*

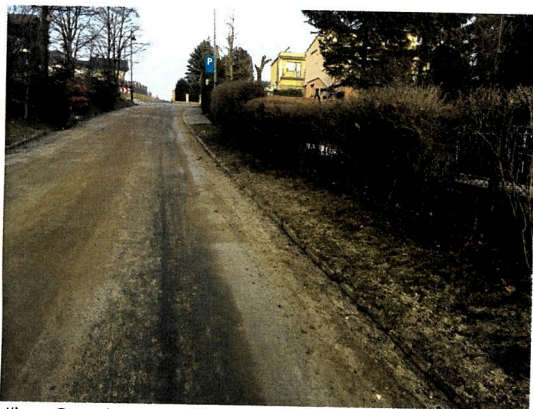
#### DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA :



*Skrzyżowanie ulicy Jarzębinowej z Graniczną*



*Ulica Graniczna w kierunku Obrońców Westerplatte*



Ulica Graniczna w kierunku Obrońców Westerplatte



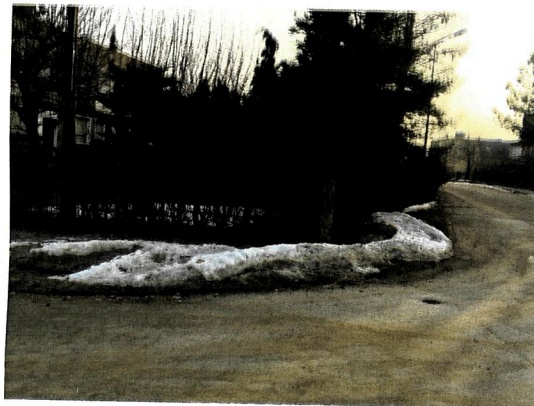
Ulica graniczna w kierunku Obrońców Westerplatte



Skrzyżowanie z ulicą Jarzębinową w głąb Granicznej



Skrzyżowanie z ulicą Jarzębinową



jw



Ulica Graniczna rejon schodów



Wejście na posesję nr 22



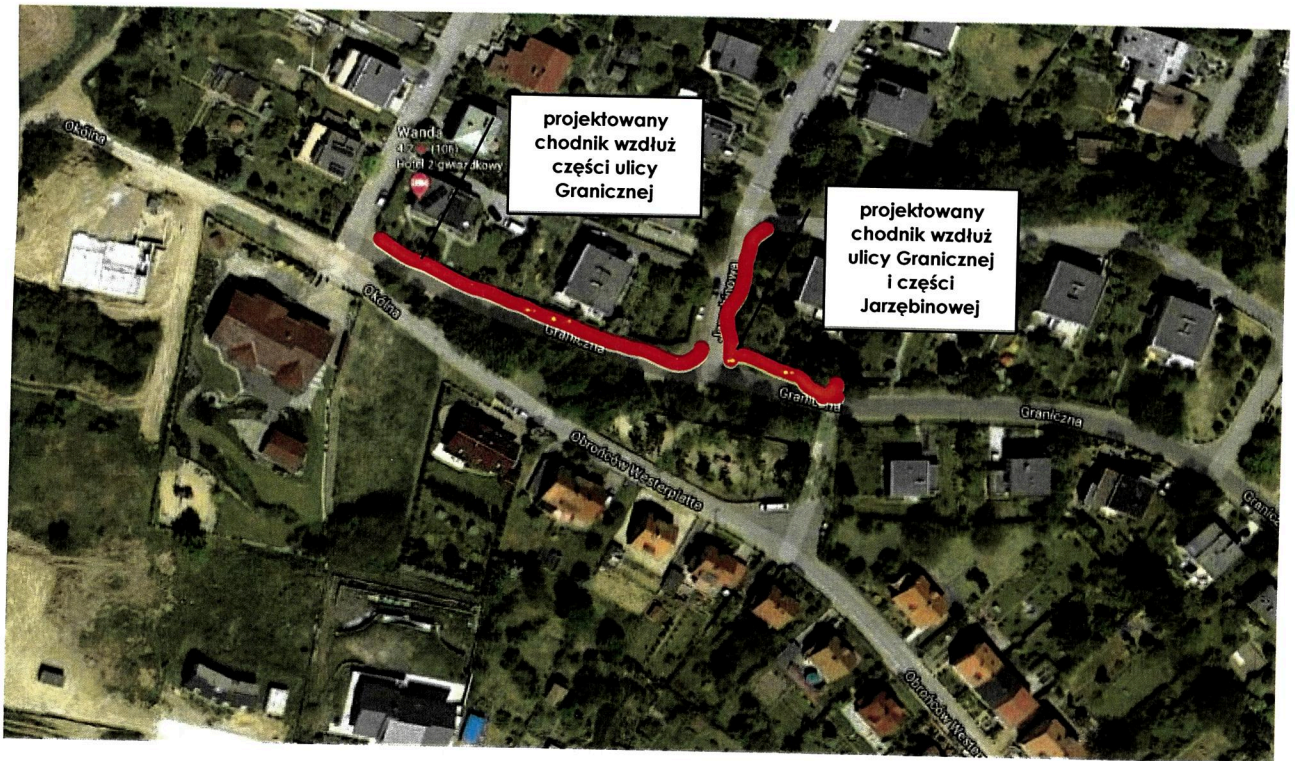
Widok na schody w kierunku Obrońców Westerplatte



Wejście na posesję 22

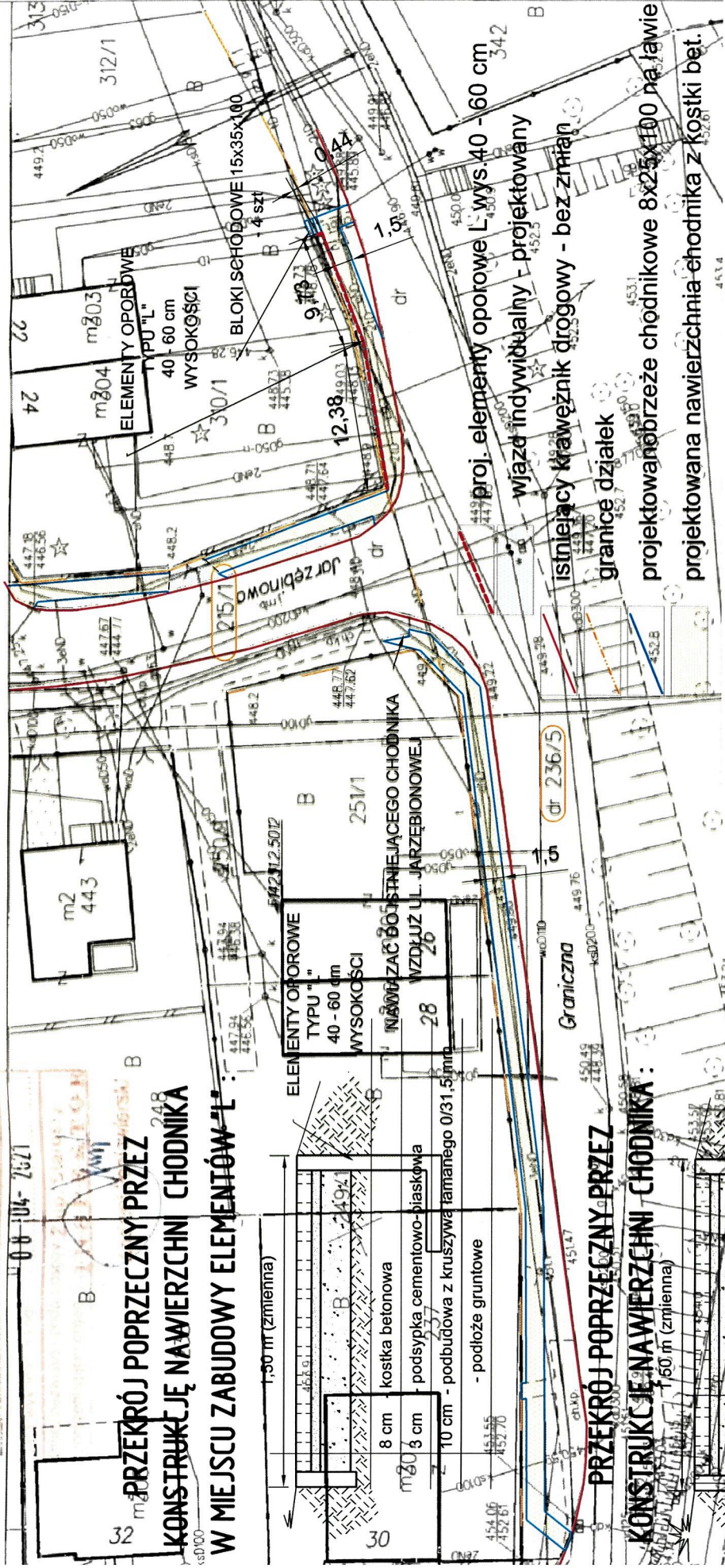


jw



# KOPIA MAPY ZASADNICZEJ SKALA 1:500

455.184  
08-04-2021  
ST. KRZYSZTOF WALEBRZYŃSKI  
F. Swoboda  
Kierownik Biura Projektowego  
Kierownik Biura Projektowego w Wądrożcu



PRZEKROJ POPRZECZNY PRZEZ  
KONSTRUKCJĘ NAWIERZCHNI CHODNIKA  
W MIEJSCU ZABUDOWY ELEMENTÓW "L"

1,50 m (zmienna)

8 cm kostka betonowa  
3 cm podsypka cementowo-piaskowa  
10 cm - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm  
- podłoże gruntowe

PRZEKROJ POPRZECZNY PRZEZ  
KONSTRUKCJĘ NAWIERZCHNI CHODNIKA :  
1,60 m (zmienna)

8 cm - kostka betonowa  
3 cm - podsypka cementowo-piaskowa  
10 cm - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm  
309/4 podłoże gruntowe 9/9

INWESTOR :  
UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA SZCZAWNO - ZDRÓJ

PROJEKTOWAŁ:  
MGR INZ. ZBIGNIEW SIERAKOWSKI 259/01/DUW

SPRAWDZIŁ:  
MGR INZ. ZBIGNIEW SIERAKOWSKI 259/01/DUW

OPRACOWAŁ:  
MGR INZ. ZBIGNIEW SIERAKOWSKI 259/01/DUW

NAZWA OBJEKTU BUDOWLANEGO - ROBOTY BUDOWLANE  
URZĄDZENIE TERENU POLEGAJĄCE NA WYKONANIU CHODNIKA W SZCZAWNIE - ZDRÓJU

ADRES OBJEKTU BUDOWLANEGO, NR DZIAŁKI : SZCZAWNO-ZDRÓJ - UL. GRANICZNA, DZIAŁKA NR 236/5 I 215/1

TREŚĆ RYSUNKU  
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA : DROGOWA

STADIUM : PROJEKT UPROSZCZONY

DATA : 05.2021

SKALA : 1:500

RYSunek Nr  
D-01

3.04.2021 25 cm - obrzeże betonowe 8x25 cm na lawie 0,04 m<sup>3</sup>/mb lawy  
druk: Aleksandra