

z dnia 22 czerwca 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00082004/5, stanowiącą własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Szczawieńskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 769/13 obręb Szczawno-Zdrój 1, o powierzchni 1,3006 ha, na nieruchomość gruntową zabudowaną, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00015912/3, stanowiącą własność Skarbu Państwa Wojewody Dolnośląskiego, której użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem zabudowań jest Operator Gazociągów Przesyłowych "GAZ-SYSTEM" S.A., położoną przy ul. Adama Mickiewicza 3 w Szczawnie -Zdroju, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 322 obręb Szczawno-Zdrój 1.

2. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.
3. Dokonanie czynności, o których mowa w ust.1 nastąpi za dopłatą przez Uzdrowską Gminę Miejską Szczawno-Zdrój różnicy wartości zamienianych nieruchomości, zgodnie z dokonaną wyceną (operaty szacunkowe w aktach sprawy).
4. Zamiana w/w nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych.
5. Koszty notarialne związane z zamianą strony ponoszą wspólnie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Szczawna-Zdroju



Marek Fedoruk