

### WYKAZ NR 99 /2021

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zmianami), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 15.06.2021 r. do dnia 06.07.2021 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr ..... /2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 15 czerwca 2021r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Szczawieńska
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 769/14 Powierzchnia : 1,2643 ha Księga Wieczysta : SW1W/00082004/5 Kataster nieruchomości: „R111b” i „R1Va”- grunty orne „Ł111”- łąki trwałe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren aktywizacji gospodarczej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	1.460.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 27 lipca 2021 r.

Skala: 1 : 1 000

Szczawno-Zdrój 2

7  
2

UKI 2000 strefa 5

UKI wys.: PL-EG/R/2

R/10

1114<sup>st</sup>

775/1

Szczawieńska

775/2

Szczepińska

Szczawieńska

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

769/6

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

R  
R/1a

L  
L/11

Szczawno-Zdrój 1

769/14

R  
R/1a

769/3

R  
R/11b

Bp

L  
L/11

R  
R/11b

R  
R/11b

R  
R/1a

50 m