

Umowa Nr/ZK/2021

Umowa zawarta w dniu r. w Szczawnie-Zdroju pomiędzy:

Uzdrowską Gminą Miejską Szczawno-Zdrój,
58-310 Szczawno- Zdrój, ul. Kościuszki 17, NIP 886-25-72-767

w imieniu której działa:

Marek Fedoruk – Burmistrz Szczawna-Zdroju

przy kontrasygnacie

Bogumiła Wojtczuk – Skarbnik

zwanym w dalszej części umowy **Najemcą**

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

prowadzącego działalność gospodarczą pn. z siedzibą przy

.....

zwany w dalszej części umowy **Wynajmującym**.

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wynajmujący zobowiązuje się oddać do używania Najemcy dekoracje świąteczne, opisane szczegółowo w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zwane dalej „dekoracjami” oraz do ich montażu i demontażu, a Najemca przyjmuje przedmiot najmu i zobowiązuje się do zapłaty czynszu określonego w § 6 (załącznik nr 1) niniejszej umowy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta z dnia r. oraz załącznik cenowy nr 2 „Wykaz dekoracji świątecznych z ich lokalizacją”.
3. Wykonanie umowy w zakresie dostawy i montażu dekoracji będzie potwierdzone protokołem odbioru.

4. Po stronie Najemcy pozostaje wyprowadzenie zasilania do wynajmowanych dekoracji.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych.

§ 2

Wynajmujący oświadcza, że:

1. Dekoracje stanowią jego własność i są zdatne do umówionego użytku.
2. Dostarczy i zamontuje dekoracje w miejscach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie ze wskazówkami Najemcy.
3. Odbierze dekoracje po zakończeniu okresu najmu na własny koszt, z uwzględnieniem wszelkich kosztów związanych z ich montażem i demontażem.
4. Ponosi odpowiedzialność za wykonanie montażu i demontażu dekoracji, w tym i za szkody jakie powstaną w związku z montażem i demontażem.
5. Po zakończeniu najmu najemca zobowiązany jest zwrócić rzecz w stanie nie pogorszonym; jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.

§ 3

1. Wynajmujący w trakcie realizacji niniejszej umowy jest zobowiązany do usuwania wszelkich awarii w ciągu 48 h od jej zgłoszenia przez osobę wskazaną w § 9 lub z jej polecenia.
2. Zgłoszenia dokonywane będą drogą mailową na:
lub listownie na adres
.....

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony do 28 lutego 2022 r.

§ 5

Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:



1. Okres najmu dekoracji – od dnia 1.12.2021 do dnia 28 lutego 2022 r.
2. Dostawa i montaż dekoracji – do dnia 1.12.2021 r.
3. Demontaż dekoracji – najpóźniej do dnia 28.02.2022 r. w tym odłączenie od zasilania 1.02.2022 r.

§ 6

1. Z tytułu wykonania umowy najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu wynagrodzenie..... zł brutto (słownie: 00/100) w tym podatek VAT 23% w kwocie..... zł.
2. Wynagrodzenie będzie płatne do 14 dni od otrzymania faktury VAT.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1, zostanie zapłacona na rachunek Wynajmującego, wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze.
4. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu przez Najemcę, Wynajmujący ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

§ 7

1. Wynajmujący zapłaci Najemcy karę umowną:
 - w wysokości 0,5% łącznej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w przypadku uchybienia przez Wynajmującego terminom dostawy, montażu i usunięcia awarii, z przyczyn, za które Najemca nie ponosi winy,
 - w wysokości 20% wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Wynajmującego z przyczyn, za które Najemca nie ponosi winy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Najemcy służy prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku nieterminowej realizacji zamówienia.



§ 9

1. Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Wynajmującego jest
2. Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Najemcy jest

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd dla Najemcy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Najemca, a drugi otrzymuje Wynajmujący.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej

Arta Godziewski

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
BEZ UWAG

BURMISTRZ
Szczawna Zdroju

adw. Marek Żegnałek

Marek Fedoruk

WYMIARY KONSTRUKCJI ROND

	Wymiary konstrukcji				
Adresy	1	2	3	4	5
1. Solicka-Kościuszki	372 cm	460 cm	344 cm	41 cm	41 cm
2. Kolejowa-Mickiewicza	359 cm, 38 cm, 366 cm, 390 cm, 430 cm, 373 cm	470 cm	355 cm	66 cm	92 cm
3. przy pomniku Ułanów Nadwiślańskich	341 cm	470 cm	325 cm	60 cm	92 cm
4. przy wjeździe w stronę Kamiennej Góry	341 cm	470 cm	325 cm	60 cm	92 cm

Burmistrz
Szostkówna-Łdroju
 Marek Fedoruk