

WYKAZ NR 79/2021

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 01.06.2021 r. do dnia 22.06.2021 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr ..82../2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 01 czerwca 2021r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Leśna
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2, Numer działki : 3/9 Powierzchnia : 0,1600 ha Księga Wieczysta : SW1W/00002592/9 Kataster nieruchomości: „RV” i „RIV” – grunty orne
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenów usytuowanych w sąsiedztwie czynnej linii kolejowej budynki i budowle mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego i 20 m od osi skrajnego toru, zgodnie z Ustawą o transporcie kolejowym z 28. 03.2003r. (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1043 z póź.zm.)
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	94.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 13 lipca 2021 r.

Szczawno-Zdrój 2021-05-31

Burmistrz
Szczawna-Zdrój
Marek Fedorak
Marek Fedorak