

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie rokowań na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Szczawnie Zdroju przy ul. Leśnej, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczonej jako działka nr 622 o pow. 0,1500 ha**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu ze zm., Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze rokowań nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Leśnej, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 622 o pow. 0,1500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00092969/0.

2. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne : RV

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
**Marek Fedoruk**

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

**w sprawie odstąpienia od prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz.713 ze zm.) oraz art.109 ust.1 pkt 1 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju, zarządza co następuje:

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, stanowiącej niezabudowaną działkę gruntu numer 776/4, położoną w Szczawnie Zdroju przy ul. Kolejowej 33, obręb ewidencyjny nr 1, o pow.0,1641 ha, dla której VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1W/00057369/7 oraz udział wynoszący 1/3 w nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki gruntu nr 776/1 o powierzchni 0,1078 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00085966/7, w odniesieniu do której w dniu 2 kwietnia 2021r., w Kancelarii Notarialnej w Wałbrzychu przy ul. Juliusza Słowackiego 16, prowadzonej przez notariusza Annę Szerer, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży - Repertorium A numer 1815/2021.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk

BURMISTRZ  
Szczawna-Zdroju