

WYKAZ NR 49/2021

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.04.2021 r. do dnia 04.05.2021 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.  | Położenie nieruchomości   | Szczawno-Zdrój, ul. Mikołaja Kopernika  |
| 2.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                    | Obręb : Szczawno-Zdrój 2<br>Numer działki : 283/2<br>Powierzchnia : 150 m <sup>2</sup><br>Księga Wieczysta : 80080/9<br>Kataster nieruchomości: „B” – Tereny mieszkaniowe |
| 3.  | Opis nieruchomości  | Nieruchomość gruntowa niezabudowana   |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Strefa mieszkaniowa   |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Nieruchomość do zagospodarowania  |
| 6.  | Cena nieruchomości:   | -----   |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | -----   |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy  | 150 m <sup>2</sup> x 0,20 zł/m <sup>2</sup> = 30,00 zł rocznie<br>+ podatek Vat 23%   |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat  | Do 31 marca każdego roku  |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat   | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych                            |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | dzierżawa na okres do lat trzech  |

Szczawno-Zdrój 12.04.2021 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
**Marek Fedoruk**