

ZARZĄDZENIE NR 55
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 29 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Bocznej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 302/6 o pow. 0.0934 ha
oraz nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 332/8 o pow. 0.0009 ha w trybie realizacji roszczenia wynikającego z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami


Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z póź.zm.), Uchwały Nr VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015r., w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Bocznej 3, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 302/1 o powierzchni 0,0258 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00043868/4, nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym, położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Bocznej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 302/6 o powierzchni 0,0934 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/000072006/6 oraz nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Bocznej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 332/8 o powierzchni 0,0009 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071969/7, celem realizacji roszczenia wynikającego z art.209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r poz.1990 z póź.zm.) z zastosowaniem 95% bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 302/1 o pow. 0,0,0258 ha wraz z działką nr 302/6 o pow. 0,0934 ha i działką 332/8 o pow. 0,0009 ha spełniać będzie wymogi działki budowlanej.

§ 2. 1. Nieruchomość opisana w § 1 jest zbywana w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) ponieważ nie może zostać sprzedana jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk