

WYKAZ NR 46 /2021

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od dnia 30.03.2021 r. do dnia 20.04.2021 r.**, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (załącznik do zarządzenia nr 55 /2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 29 marca 2021 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Boczna 3
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 302/6 i 332/8 Powierzchnia : 934 m <sup>2</sup> i 9 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta : 72006/6, 71969/7 Kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Realizacja roszczenia wynikająca z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu polepszenia zagospodarowania działki nr 302/1
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	113.300,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 11 maja 2021 r.

Szczawno-Zdrój 2021-03-25

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
*[Podpis]*  
Marek Fedoruk

09