

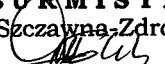
WYKAZ NR 38 /2021

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 18.03.2021 r. do dnia 08.04.2021 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr/2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 17 marca 2021r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój,
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 163/8 Powierzchnia : 0,2033 ha Księga Wieczysta : SW1W/00071892/6 Kataster nieruchomości: „RIVA” - grunty orne
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawno-Zdrój przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnie - Zdroju nr XLVI/17/98 z dnia 8 marca 1998r. ze zmian., nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa mieszkaniowa.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	180.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do 29 kwietnia 2021 r.**

Szczawno-Zdrój 2021-03-17

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk

