

z dnia 10.02 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2, stanowiącej własność Gminy Szczawno-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz uchwały nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Szczawno-Zdrój, położoną w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 283/1 o pow. 0.0813 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00008080/9 w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich.

2. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawno Zdrój (Uchwała Nr XLVI/17/98 Rady Miejskiej w Szczawnie Zdroju z dnia 8 czerwca 1998 r. z późn. zm.) nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa mieszkaniowa.

3. W operacie ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek „B” – Tereny mieszkaniowe

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju

*Marek Fedoruk*