

WYKAZ NR 17/2021

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.02.2021 r. do dnia 26.02.2021 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do Zarządzenia nr 26/2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 4 lutego 2021 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Leśna
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 3/5 Powierzchnia : 1500 m2 Księga Wieczysta : 2592/9 Kataster nieruchomości: „RIVb”, - grunty orne „RV” – grunty orne
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Decyzją Burmistrza Szczawna-Zdroju Nr 42/2016 z dnia 09.11.2016 r. o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	99.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 19 marca 2021 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk

gf  
GH