

z dnia ..^{15.12}..... 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2, stanowiącej własność Gminy Szczawno-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust.1 pkt. 2 oraz ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz uchwały nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna- Zdroju zarządza co następuje:


§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Szczawno-Zdrój, położoną w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 144/1 o pow. 0.0302 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr ^oW1W/00071999/6 w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój (uchwała nr XLV/2/18 z dnia 05.02.2018 r. Dz. Urz. Woj. Doln. z 21.02.2018 r. poz. 883) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 2.3. MW z ustalonym przeznaczeniem - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług w parterach budynków i obiektów infrastruktury technicznej, gdzie obowiązuje zachowanie istniejącej powierzchni zieleni na działce, bez możliwości lokalizacji nowej zabudowy, a także niezwiększanie powierzchni utwardzonych.

3. W operacie ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek „B” – Tereny mieszkaniowe

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marcin Fedoruk