

WYKAZ NR 4/2021

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 15.01.2021 r. do 05.02.2021 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, załącznik do Zarządzenia nr 189/2020 Burmistrza Szczawna - Zdroju z dnia 15. 12. 2020 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Juliusza Słowackiego 8
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 348/2, 353/16 Pow. ogólna : 0,0268 ha Księga Wieczysta : sw1w/00057881/2 Udział procentowy : 14,89 % Pow. udziału : 39,90 m2 kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 1a położony na parterze i I piętrze budynku mieszkalnego, składający się z 2 pokoi i przedpokoju na I piętrze oraz kuchni, łazienki z wc i korytarza z klatką schodową na parterze.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	89 000,- zł w tym: lokal: 85 200- zł grunt: 3 800,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 26 lutego 2021 r.

ajm

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk