

Szczawno-Zdrój 02.12.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZI.271.ZO.416.1ci.2020

Burmistrz Miasta Szczawna-Zdroju w trybie zapytania ofertowego zaprasza do składania ofert na: **„Wykonywanie usług rzeczoznawcy majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój na rok 2021”.**

Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

I Zamawiający.

Uzdrowska Gmina Miejska Szczawno-Zdrój
ul. Kościuszki 17
58-310 Szczawno-Zdrój
NIP 886 25 72 767 tel. 74 849 39 37

II Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, zgodnie z załącznikiem nr 1 formularza ofertowego.

III Wymagania dotyczące wykonania zamówienia.

1. Operaty szacunkowe należy przedkładać w jednym egzemplarzu.
2. Operaty szacunkowe należy sporządzać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz rozporządzeń wydanych na ich podstawie.

IV Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Wymagany okres wykonywania zamówienia: od dnia 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.
Termin wykonania wyceny – wg bieżących potrzeb, na zlecenie zamawiającego, w terminie 21 dni od daty otrzymania zlecenia.

V Warunki płatności.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na konto, w terminie 21 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

VI Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona według formularza oferty stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.



3. Oferta powinna zawierać oferowaną przez Wykonawcę cenę jednostkowa za wykonanie opracowania, odrębnie dla każdej z wymienionych usług. W koszt opracowania wyceny i inwentaryzacji należy wkalkulować wypis z rejestru gruntów (pełny) oryginalny dołączony do każdego operatu oraz aktualną mapę ewidencyjną nieruchomości.

VII Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:
„**Wykonywanie usług rzeczoznawcy majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawna-Zdrój na rok 2021**”, należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 2 - w terminie do dnia 21 grudnia 2020 r. do godz. 14.00
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Oferent, który zostanie wybrany do realizacji przedmiotu zamówienia zostanie powiadomiony pisemnie o terminie podpisania umowy (projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania)

VIII Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Bedoruk


Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Danych Osobowych w Uzdrowskiej Gminie Miejskiej Szczawno-Zdrój jest Burmistrz Szczawna- Zdroju, adres: ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, nr kontaktowy 74 849 39 16 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego tj. pomiędzy 7³⁰ a 15³⁰ od poniedziałku do piątku, email: sekretariat@szczawno-zdroj.pl
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dostępny jest pod adresem email: iodo@szczawno-zdroj.pl*

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Wykonywanie usług rzeczoznawcy majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno- Zdrój na rok 2021”**.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Wyjaśnienie:* informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

***Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

****Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.