

WYKAZ NR 123/2020

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 12.11.2020 r. do 03.12.2020 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

| | | |
|----|---|---|
| 1 | Położenie nieruchomości | Szczawno Zdrój ul. Równoległa 16 |
| 2 | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 639/9 Pow. ogólna : 0,1254 ha Księga Wieczysta : sw1w/00063662/6 Udział procentowy : 4,32% Pow. udziału : 54,17 m2 kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe |
| 3 | Opis nieruchomości | lokal mieszkalny nr 10 położony na parterze w budynku mieszkalnym, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. 21,96 m2. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,25 m2 |
| 4 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej |
| 5 | Termin zagospodarowania nieruchomości | lokal zagospodarowany |
| 6 | Cena nieruchomości: | 57 000,- zł w tym: lokal: 51 600- zł grunt: 5 400,- zł |
| 7 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | ----- |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11 | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 24 grudnia 2020 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk