

z dnia 08.10 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowych niezabudowanych położonych w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kolejowej,
oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 70/3 i 70/5 o łącznej pow. 0.0485 ha,
69/2 o pow. 0.0726 ha, 68/1 o pow. 0.0015 ha oraz 68/2 o pow. 0.0143 ha**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65), Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kolejowej, oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako działki nr:

70/3 i 70/5 o łącznej powierzchni 0.0485 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071996/5, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako użytek „B” – Tereny mieszkaniowe,

69/2 o pow. 0.0726 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00027081/5, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako użytek „B” – Tereny mieszkaniowe,

68/1 o pow. 0.0015 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071324/4, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako użytek „Bp” – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy,

68/2 o pow. 0.0143 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00064332/1, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako użytek „Bp” – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy,

z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. 1. Nieruchomość przyległa, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Kolejowej 30, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 70/1 o pow. 0.0599 ha, dla której w Sądzie Rejonowy w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00031920/0, stanowi własność osób fizycznych oraz prawnych, którzy zamierzają nabyć nieruchomości określone w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomości opisane w § 1 niniejszego zarządzenia są zbywane w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65), ponieważ nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk