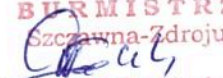


WYKAZ NR 107 /2020

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.65 ze), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 30.09.2020 r. do dnia 21.10.2020 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 150/2020 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 25 września 2020r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Józefa Łączyńskiego
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 763/34 Powierzchnia : 0,4499 ha Księga Wieczysta : SW1W/00092257/6 Kataster nieruchomości: „Bp” -zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Szczawna – Zdroju nr 18/2013 z dnia 14.06.2016 r., ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku Handlowo-usługowego z parkingiem i infrastrukturą towarzyszącą oraz stojącym totemem reklamowym na działce o nr ewid. 763/34, 763/11 obr.1 przy ul. Józefa Łączyńskiego w Szczawnie -Zdroju”
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	1.295.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do 12 listopada 2020 r.**

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk