

WYKAZ NR 32/2020

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.65 ze), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.05.2020 r. do dnia 11.06.2020 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 80/2020 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 20 maja 2020r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Kolejowa
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2, ul. Kolejowa Numer działki : 626 Powierzchnia : 2,7048 ha Księga Wieczysta : SW1W/00039225/4 Kataster nieruchomości: „Bp” -zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy „W”- grunty pod rowami
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Szczawna – Zdroju nr 26/2016 z dnia 28.06.2016 r., ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną wewnętrzną na terenie nieruchomości wydzielonych z działek o nr ewid. 30/2, 63/4 i 29 obr.2 posiadających dojazd z ul. Kolejowej (dz.nr 12 obr.2) w Szczawnie -Zdroju
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	1.440.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 3 lipca 2020 r.


 Burmistrz
 Szczawno-Zdrój
 Marek Fedoruk