

ZARZĄDZENIE NR 68/2020
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 27.04 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Ogrodowej, oznaczonej w operacie
ewidencji gruntów jako działki nr 496/1 o pow. 0.0262 ha oraz nr 496/3 o pow. 0.0082 ha w trybie realizacji
roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 209 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65), Uchwały NR VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Ogrodowej 3, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 497 o pow. 0.0150 ha. dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00015973/8, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju, przy ul. Ogrodowej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działki nr: 496/1 o powierzchni 0.0262 ha, 496/3 o powierzchni 0.0082 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071944/6, celem realizacji roszczenia wynikającego z art. 209 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) z zastosowaniem 95 % bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 497 o powierzchni 0.0150 ha wraz z działką 496/1 o powierzchni 0.0262 ha oraz działką nr 496/3 o powierzchni 0.0082 ha spełniać będzie wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może zostać sprzedany jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Fedoruk