

z dnia 18.11. 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości  
gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Granicznej**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz.506 ze zm.), art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu ze zm., Burmistrz Szczawna - Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową o powierzchni 0,0035 ha, położoną w Szczawnie-Zdroju, przy ul. Granicznej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 332/10, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071969/7, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

2. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako użytek „B” – tereny mieszkaniowe.

§ 2. 1. Nieruchomość przyległa o powierzchni 0,0305 ha, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Bocznej 5a, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 335, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00013195/6, stanowi własność osoby fizycznej, która zamierza nabyć nieruchomość określoną w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest zbywana w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 ze zm.), gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**  
Szczawna - Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk