

WYKAZ NR 20 /2020

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 07.04.2020 r. do 28.04.2020 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Józefa Łączyńskiego 36
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 782 Pow. ogólna : 0,0840 ha Księga Wieczysta : sw1w/00091700/0 Udział procentowy : 10,23 % Pow. udziału : 85,93 m2 kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 7 położony na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w i pomieszczenia gospodarczego o pow. 47,95 m2, do lokalu przynależy piwnica i dwie komórki o łącznej pow. 7,04 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	96 700,- zł w tym: lokal: 88 000- zł grunt: 8 700,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 20 maja 2020 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
**Marek Fedoruk**