

z dnia 2 stycznia 2020 r.

w sprawie rokowań na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Szczawnie Zdroju przy ul. Okólnej, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczonej jako działka nr 598/3 o pow. 0,1503 ha

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze rokowań nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Okólnej, obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 598/3 o pow. 0,1503 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00093403/2.

2. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne : RIVb

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk
Marek Fedoruk

z dnia 02.01. 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczonej
w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 618/3 o pow. 0.0157 ha w trybie realizacji roszczenia
wynikającego z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 209 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Uchwały NR VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki 8a, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 618/1 o pow. 0.0088 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00025295/4, nieruchomość gruntową położoną w Szczawnie-Zdroju, przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 618/3 o powierzchni 0,0157 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00025294/7, celem realizacji roszczenia wynikającego z art. 209 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) z zastosowaniem 95 % bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 618/1 o pow. 0.0088 ha wraz z działką nr 618/3 o pow. 0.0157 ha spełniać będzie wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może zostać sprzedany jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Fedoruk