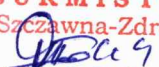


WYKAZ NR 4 /2020

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 12.02.2020 r. do 04.03.2020 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Ignacego Potockiego 5
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 542/1, 542/2, 542/3 Pow. ogólna : 0,0687 ha Księga Wieczysta : sw1w/00042313/2 Udział procentowy : 10,86% Pow. udziału : 74,60 m2 kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 72,28 m2, do lokalu przynależy komórka na strychu o pow. 7,50 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	194 200,- zł w tym: lokal: 187 000- zł grunt: 7 200,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 26 marca 2020 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk