

**UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA
SZCZAWNO - ZDRÓJ**

ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój
NIP: 886 25 72 767, Regon: 890718219
tel. 74 849 39 36 lub 37 fax: 74 843 56 13
(2)

Szczawno-Zdrój 02.12.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZI.271.ZO.34.2019

Burmistrz Miasta Szczawna-Zdroju w trybie zapytania ofertowego zaprasza do składania ofert na: **„Wykonywanie usług rzeczoznawcy majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój na rok 2020”**.

Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest zgodnie z art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

I Zamawiający.

Uzdrowska Gmina Miejska Szczawno-Zdrój
ul. Kościuszki 17
58-310 Szczawno-Zdrój
NIP 886 25 72 767 tel. 74 849 39 37

II Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, zgodnie z załącznikiem nr 1 formularza ofertowego.

III Wymagania dotyczące wykonania zamówienia.

1. Operaty szacunkowe należy przedkładać w jednym egzemplarzu.
2. Operaty szacunkowe należy sporządzać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz rozporządzeń wydanych na ich podstawie.

IV Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Wymagany okres wykonywania zamówienia: od dnia 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.
Termin wykonania wyceny – wg bieżących potrzeb, na zlecenie zamawiającego, w terminie 21 dni od daty otrzymania zlecenia.

V Warunki płatności.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na konto, w terminie 21 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

VI Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona według formularza oferty stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.

3. Oferta powinna zawierać oferowaną przez Wykonawcę cenę jednostkowa za wykonanie opracowania, odrębnie dla każdej z wymienionych usług. W koszt opracowania wyceny i inwentaryzacji należy w kalkulować wypis z rejestru gruntów (pełny) oryginalny dołączony do każdego operatu oraz aktualną mapę ewidencyjną nieruchomości.

VII Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:
„**Wykonywanie usług rzeczoznawcy majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości dla potrzeb Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój na rok 2020**”, należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 2 - w terminie do dnia 20 grudnia 2019 r. do godz. 14.00
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Oferent, który zostanie wybrany do realizacji przedmiotu zamówienia zostanie powiadomiony pisemnie o terminie podpisania umowy (projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania)

VIII Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

