

WYKAZ NR 63 /2019

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 11.09.2019 r. do 02.10.2019 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Juliusza Słowackiego 3
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 353/14 Pow. ogólna : 0,0173 ha Księga Wieczysta : sw1w/00043870/1 Udział procentowy : 24,63 % Pow. udziału : 42,61 m ² kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, składający się z kuchni i jednego pokoju o łącznej pow. użytkowej 42,90 m ² , do lokalu przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. 9,98 m ² ; 10,43 m ² i wc 1,12 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	62 200,- zł w tym: lokal: 58 600- zł grunt: 3 600,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 23 października 2019r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Fedoruk