


## WYKAZ NR 36/2019

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 17.06.2019 r. do 08.07.2019 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Ignacego Potockiego 5
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 542/1,542/2,542/3 Pow. ogólna : 0,0687 ha Księga Wieczysta : sw1w/00042313/2 Udział procentowy : 8,59 % Pow. udziału : 59,01m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 10 położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z kuchni, dwóch pokoi, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 75,56 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	165 700,- zł w tym: lokal: 160 700- zł grunt: 5 000,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 29 lipca 2019 r.

BURMISTRZ  
Szczawna - Zdroju  
  
Marek Fedoruk