

UMOWA NR/ZK/ZI/...../2019

zawarta w dniu wu pomiędzy:

Gminą –, z siedzibą: -... .., ul., reprezentowaną przez, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....
o następującej treści:

1. Umowa została zawarta na podstawie art. 54 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).
2. Strony niniejszej Umowy uzgadniają, co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na wykonaniu: „**Aktualizacji audytu energetycznego, wniosku o dofinansowanie, opisu przedmiotu zamówienia dla zadania wymiany oświetlenia ulicznego w Gminie Szczawno-Zdrój wraz z pełnieniem funkcji doradcy technicznego w trakcie przygotowania oraz udzielenia zamówienia publicznego modernizacji, w tym nadzoru autorskiego nad wykonywaną inwestycją**” Zamówieniem objętych będzie łącznie ok. 1062 wraz z wykorzystaniem istniejącej redukcji mocy w szafach oświetleniowych szt. 16 .
2. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji przedmiotu umowy w następujących etapach:
 - 2.1.**Etap pierwszy** – wykonanie aktualizacji audytu energetycznego sieci oświetlenia ulicznego, dla całego zakresu określonego w punkcie 1.
 - 2.2.**Etap drugi** – Przygotowanie wniosku oraz przeprowadzenie wszystkich czynności w celu uzyskania dofinansowania planowanej modernizacji oświetlenia ulicznego w ramach projektu 3.3. Ochrona atmosfery 3.3. SOWA – oświetlenie zewnętrzne lub innego podobnego programu np. WFOŚiGW- na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
 - 2.3.**Etap trzeci** - sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. art. 30, 30a, 30b ustawy Pzp dla wybranego zakresu oraz przyjętego do realizacji wariantu modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Szczawno-Zdrój .
 - 2.4.**Etap czwarty** - Pełnienie funkcji doradcy technicznego w procesie udzielania zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy do zadania modernizacji oświetlenia ulicznego.
 - 2.5.**Etap piąty** - Pełnienie funkcji doradcy technicznego w trakcie realizacji zadania modernizacji oświetlenia ulicznego.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia stanowi integralną część umowy i załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zapozna się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Szczawno-Zdroju, w tym z Polityką Środowiskową, a także innymi właściwymi dla danej działalności regulacjami systemu oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 2

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w oparciu o informacje pozyskane przez Wykonawcę samodzielnie oraz w oparciu o informacje przekazane przez Zamawiającego, z wyłączeniem informacji, których określenie jest zadaniem Wykonawcy.
2. Wykonawca na swój pisemny wniosek otrzyma upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały, jakie zostaną użyte do wykonania Przedmiotu Umowy, będą stanowiły jego własność lub będzie uprawniony do ich wykorzystania na innej podstawie, nie będą obciążone prawami osób trzecich, nie będzie toczyć się żadne postępowanie sądowe lub administracyjne, którego przedmiotem byłyby prawa do tych materiałów oraz że będą przysługiwać mu wszelkie niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy prawa autorskie.
4. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą realizowały Przedmiot Umowy posiadają niezbędną wiedzę i kwalifikacje do realizacji Przedmiotu Umowy oraz spełniają wymagania wskazane przez Zamawiającego i w związku z tym zostanie on wykonany z najwyższą starannością.
5. Wykonawca oświadcza, że może świadczyć usługi będące przedmiotem zamówienia i zrealizować przedmiot zamówienia.
6. Wykonawca obejmie analizą okres kolejnych 15 lat oraz wskaże rekomendowany okres dla realizacji Projektu. [tab. 2.2. – strona 42 Cost Benefit Analysis of Investment Projects]
7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
8. Strony zobowiązują się współpracować przy realizacji przedmiotu umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy posiadanych informacji, dokumentów oraz udzielenia wyjaśnień dla realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu odpowiedniej prośby Wykonawcy, jednak nie wcześniej niż 7 dni po otrzymaniu pisemnej prośby Wykonawcy oraz pod warunkiem, że przekazanie żądanej informacji, dokumentów lub wyjaśnień nie naruszy uzasadnionych interesów Zamawiającego. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy.
9. Do opracowań będących wynikiem realizacji przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.1. – 2.5, Wykonawca powinien dołączyć:
 - 9.1. raport z aktualizacji audytu energetycznego wraz z podsumowaniem i rekomendacją sposobu realizacji Projektu oraz określeniem dalszych kroków w celu jego wdrożenia,
 - 9.2. Pisemne oświadczenie, że dostarczone analizy są wykonane zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostają wydane w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru,
 - 9.3. tematyczną prezentację podsumowującą raport, o którym mowa w pkt 9.1,
 - 9.4. Proponowany przez Wykonawcę projekt OPZ obejmujący wybrany do realizacji zakres i wariant modernizacji infrastruktury oświetleniowej na terenie Gminy - Miasto Szczawno-Zdrój,
 - 9.5. propozycję szczegółowego harmonogramu realizacji Projektu obejmującego wszystkie procesy związane z Projektem, w okresie od momentu przygotowania harmonogramu do zamknięcia finansowego, w tym aplikowania o środki,
 - 9.6. oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną.

- 9.7. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia prezentacji, o której mowa w ust. 9 pkt 9.3 podczas kolegium Rady Miasta bądź w czasie innego spotkania mającego na celu podjęcie decyzji w sprawie realizacji Projektu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Szczawna-Zdroju, ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój w ustalonym przez Strony terminie spotkania.
- 9.8. Wyniki raportu, podsumowanie i przedstawione przez Wykonawcę rekomendacje będą stanowić dla Zamawiającego podstawę do podjęcia decyzji o dalszej realizacji Projektu oraz o wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.3 do 2.6. Zamawiający podejmie decyzję w sprawie dalszej realizacji Projektu w terminie 14 dni od daty odbioru Etapu I.
10. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 należy wykonać w formie papierowej i elektronicznej na płycie CD, zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.
11. Płyta CD winna być odzwierciedleniem wersji papierowej ze wszystkimi podpisami i uzgodnieniami.
12. Prezentacja, o której mowa w ust. 9 pkt 9.3, odbędzie się w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Szczawna-Zdroju, ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój w ustalonym przez Strony terminie spotkania.
13. Wykonawca złoży oświadczenie, że przekazana wersja elektroniczna na CD jest odzwierciedleniem zrealizowanego przedmiotu umowy w wersji papierowej.
14. Do opracowań będących wynikiem realizacji całości przedmiotu umowy Wykonawca powinien dołączyć wykaz dokumentów oraz pisemne oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, w tym, zgodnie z Rozdziałem 12 Wytucznych w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020, oraz w zgodzie z przewodnikiem CBA: http://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/studies/pdf/cba_guide.pdf, że zostają wydane w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru,
15. Przekazanie przedmiotu umowy w formie pisemnej nastąpi na adres: Urząd Miasta Szczawna-Zdroju, ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój – w ilości i formacie zgodnym z zapisami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.
16. Wykonawca ma obowiązek przekazywać dokumenty do Zamawiającego w formacie edytowalnym zgodnym z MS Office.
17. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji Zamówienia współpracować z podmiotami wskazanymi przez Zamawiającego.
18. Wykonawca może być również zobowiązany przez Zamawiającego do wydelegowania członków Zespołu Doradców do udziału w publicznych wydarzeniach w charakterze prelegentów w celu zaprezentowania informacji, uzgodnionych z Zamawiającym, dotyczących prac wykonanych w danym etapie Zamówienia. Przewiduje się realizację nie więcej niż 4 ww. wydarzeń.
19. W zakres przedmiotu doradztwa wchodzi również udział w spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego

§ 3

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi w 5 etapach w następujących terminach:

- 2.1. **ETAP I [Aktualizacja audytu]**: musi zakończyć się w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy - tematyczna prezentacja dotycząca zasadności i rekomendowanej formy realizacji Projektu, określającą dalsze kroki w celu jego wdrożenia.
- 2.2. **ETAP II [Wniosek o dofinansowanie]**: musi zakończyć się w terminie 1 miesiąca od daty podjęcia decyzji przez Zamawiającego o dalszej realizacji przedmiotu umowy, ale nie później niż w terminie określonym jako ostateczny termin składania wniosków przez instytucję dotującą.
- 2.3. **ETAP III [sporządzenie projektu SIWZ oraz OPZ]**: w terminie 30 dni od zawarcia umowy w sprawie udzielenia pożyczki lub dotacji.
- 2.4. **ETAP IV [doradztwo techniczne w trakcie udzielania zamówienia]** – do dnia udzielenia zamówienia wybranemu wykonawcy,
- 2.5. **ETAP V [doradztwo techniczne w trakcie realizacji zamówienia]** - Powinien zakończyć się do dnia końcowego odbioru, ale nie później niż do dnia 31 grudnia 2020 roku.
3. Za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy, terminy, o których mowa w ust. 2 mogą zostać wydłużone z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
 - 3.1. zmiany prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego,
 - 3.2. zmiany standardów w zakresie techniki lub technologii związanych z przedmiotem umowy i Projektu,
 - 3.3. opóźnienia w procesie uzyskiwania dokumentacji od właściwych organów,
 - 3.4. opóźnienia w procesie udzielania zamówienia wynikłego z wniesionych odwołań wykonawców lub konieczności unieważnienia postępowania z przyczyn niezależnych od wykonawcy czy zamawiającego,
 - 3.5. wydarzeń nadzwyczajnych,
4. W terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualizację audytu zawierającą wyniki prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.1. Odbiór Etapu I – aktualizacja audytu, będzie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 14 dni roboczych od momentu przekazania go Zamawiającemu, poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego, potwierdzającego jednocześnie prawidłowe wykonanie bez zastrzeżeń całości prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.1.
5. Etap I, o którym mowa w ust. 4 nie zostanie przyjęty w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia wad w pracach Wykonawcy, które mogą wpłynąć na realizację przedmiotu zamówienia. Ich usunięcie nastąpi w możliwie najkrótszym terminie uzgodnionym w dobrej wierze przez strony, biorąc pod uwagę specyfikę wad, przy czym w żadnym wypadku termin ten nie będzie dłuższy niż 14 dni od dnia otrzymania powiadomienia o stwierdzeniu wad przez Zamawiającego. Stwierdzenie występowania wad wraz z uzasadnieniem zostanie przygotowane w formie pisemnej.
6. W terminie 1 miesiąca od daty odbioru Etapu I ale nie później niż w terminie końcowym składania wniosków o dofinansowanie, Wykonawca zrealizuje Etap II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.2. Odbiór Etapu II -Wniosek, będzie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych od momentu przekazania Zamawiającemu potwierdzenia pozytywnego rozpatrzenia Wniosku, w zakresie formalnym oraz merytorycznym, poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego, potwierdzającego prawidłowe wykonanie bez zastrzeżeń całości prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.2.
7. W terminie 14 dni od daty odbioru Etapu II, Wykonawca zrealizuje Etap III, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.3. Odbiór Etapu II -Wniosek, będzie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 7 dni roboczych od momentu przekazania, poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego, potwierdzającego prawidłowe wykonanie bez zastrzeżeń całości prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.3.
8. W terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy z wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie modernizacji oświetlenia Wykonawcą, Zamawiający dokona odbioru Etapu IV, poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego, potwierdzającego prawidłowe wykonanie bez zastrzeżeń całości prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.4.

9. W terminie do 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu końcowego wykonania modernizacji oświetlenia ulicznego, Zamawiający dokona odbioru Etapu V, poprzez podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego, potwierdzającego prawidłowe wykonanie bez zastrzeżeń całości prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.5.
10. Upoważnionym do odebrania Etapów przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.1. do pkt. 2.5 jest po stronie Zamawiającego powołana Komisja odbiorowa.

§ 4

WYNAGRODZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych).
2. Wypłata wynagrodzenia realizowana będzie w następujący sposób:
 - 2.1. 50% wynagrodzenia tj. kwota PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych) zostanie wypłacona po odbiorze prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.1. Podstawą do wystawienia faktury dotyczącej wynagrodzenia, o którym mowa powyżej jest odbiór Raportu, o którym mowa w § 3 ust. 4
 - 2.2. 15% wynagrodzenia tj. kwota PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych) zostanie wypłacona po odbiorze II etapu prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.2. Podstawą do wystawienia faktury dotyczącej wynagrodzenia, o którym mowa powyżej jest odbiór Raportu, o którym mowa w § 3 ust. 6.
 - 2.3. 15 % wynagrodzenia tj. do kwoty PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych), zostanie wypłacona po odbiorze III etapu prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.3. Podstawą do wystawienia faktury dotyczącej wynagrodzenia, o którym mowa powyżej jest odbiór Raportu, o którym mowa w § 3 ust. 8.
 - 2.4. 10 % wynagrodzenia tj. do kwoty PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych), zostanie wypłacona po zakończeniu etapu IV prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.4. potwierdzonego wystawionym przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
 - 2.5. 10% wynagrodzenia tj. do kwoty PLN brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT PLN (słownie: złotych), zostanie wypłacona po zakończeniu etapu V prac określonych w § 1 ust. 2 pkt 2.5. potwierdzonego wystawionym przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
3. Termin realizacji faktur – 30. dnia od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze
5. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Wykonawca wystawi fakturę ze wskazaniem w niej numeru umowy wg centralnego rejestru umów.

§ 5 ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Postanowienia Umowy mają charakter poufny i nie mogą być ujawnione osobom trzecim przez jedną Stronę bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności drugiej Strony, a w szczególności informacji marketingowych, handlowych i organizacyjnych, o których dowiedziały się w jakikolwiek sposób w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy.
3. Strony nie mogą wykorzystywać informacji poufnych do innych celów niż związane z wykonaniem niniejszej Umowy.
4. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 – 3, ciążyą na Stronach przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy oraz w okresie 15 lat od daty jej rozwiązania lub wygaśnięcia.
5. Dla potrzeb niniejszej Umowy Informacjami Poufnymi nie będą:
 - 5.1. informacje, które jeszcze przed podpisaniem niniejszej umowy lub w trakcie jej obowiązywania zostały lub zostaną podane do publicznej wiadomości w inny sposób niż na skutek naruszenia postanowień niniejszej umowy;
 - 5.2. zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej umowy;
 - 5.3. informacje, które Strona, z uwagi na przepisy ustawowe lub na podstawie orzeczenia wydanego przez właściwy sąd, decyzji albo innego aktu organu administracji państwowej, jest zobowiązana ujawnić, w zakresie wyłącznie dotyczącym wymaganego ujawnienia, pod warunkiem, że Strona zobowiązana do ich ujawnienia niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takim zobowiązaniu i skonsultuje się z drugą Stroną co do formy i treści ujawnienia;
 - 5.4. informacje, które były w posiadaniu którejkolwiek ze Stron przed zawarciem niniejszej umowy lub przed faktem ich ujawnienia pod warunkiem, że zostały one uzyskane bez naruszenia prawa.
6. W trakcie obowiązywania umowy i po jej wygaśnięciu, Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim jakichkolwiek informacji poufnych lub własnych Zamawiającemu, które Wykonawca otrzyma od Zamawiającego w trakcie trwania Projektu.
7. Informacje Poufne nie obejmują informacji, w których posiadanie Wykonawca wszedł przed otrzymaniem ich od Zamawiającego, i które stanowią lub będą stanowić informacje publiczne znane w wyniku innym niż naruszenie umowy przez Wykonawcę, a także te, które są lub mogą być samodzielnie uzyskane lub przygotowane przez Wykonawcę bez naruszenia zobowiązań wynikających z umowy.
8. Ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę w wyniku nakazu sądu, prokuratury, innych organów władzy lub administracji państwowej, ciała ustawodawczego lub komisji parlamentarnej, nie będzie stanowiło naruszenia niniejszej umowy.
9. Wszelkie zapisy, notatki, dokumenty i inne trwałe nośniki zawierające informacje dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy oraz wszelkie kopie, przedruki, reprodukcje i tłumaczenia powyższych wykonane przez Wykonawcę, będą na wniosek Zamawiającego zwrócone lub niezwłocznie zniszczone.
10. W związku z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu raporty, analizy i inne materiały, dalej "Materiały".
11. Zamawiający może przekazać materiały innym doradcom, do zapoznania się w ramach wykonywanych przez siebie zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy, z klauzulą o poufnym charakterze.
12. Zamawiający nie będzie musiał uzyskać zgody Wykonawcy na wypowiedzi składane dla celów aplikacji o fundusze europejskie oraz w kontaktach z mediami, w tym ostatnim przypadku jednak pod warunkiem wskazania wyłącznie zakresu przedmiotu umowy oraz czasu jego realizacji.

13. W związku z ustaloną praktyką Wykonawcy obsługiwanego przez niego wielu klientów działających w różnych branżach, wśród których znajdują się klienci mający przeciwne interesy, oraz drugich stron w transakcjach łączenia, nabycia i współdziałania, Zamawiający zgadza się, że Wykonawca (wraz z podmiotami stowarzyszonymi) będzie mógł obsługiwać oraz może obecnie i w przyszłości obsługiwać inne podmioty, których interesy są sprzeczne z interesami zamawiającego, w tym strony prowadzące działalność konkurencyjną wobec Zamawiającego lub jego podmiotów stowarzyszonych, z którymi wiąże Zamawiającego stosunki handlowe lub potencjalne stosunki handlowe (np. dostawcy, dystrybutorzy), z którymi Zamawiający wchodzi w przetarg na zasadach konkurencji i/lub zawiera lub zamierza zawrzeć transakcję łączenia, nabycia, zbycia, współdziałania lub wspólnego przedsięwzięcia (łącznie zwanymi „stronami przeciwnymi”). W każdym, jednakże przypadku takie działanie Wykonawcy odbywać się będzie przy zachowaniu profesjonalnych standardów poufności, włączając w to zasady przedstawione w niniejszej umowie. W szczególności, w przypadku prowadzenia obsługi jakiegokolwiek strony przeciwnej, Wykonawca dołoży należytej staranności w celu zapewnienia braku przepływu Informacji Poufnych pomiędzy zespołami obsługującymi Zamawiającego i taką stroną przeciwną.

§ 6

PRAWA AUTORSKIE I POKREWNE

1. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu wyników prac w czasie realizacji przedmiotu zamówienia przeprowadzonych w ramach niniejszej umowy, przechodzą na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do tych wyników prac, co oznacza, iż wówczas przysługuje mu wyłączne i nieograniczone w czasie prawo korzystania z tych wyników prac i rozporządzania nimi na wszystkich polach eksploatacji przewidzianych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 880 ze zm.), a w szczególności: utrwalanie, zwielokrotnienie określoną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, publiczne wykonanie albo publiczne odtworzenie, wystawienie, wyświetlenie, najem, dzierżawa i inne podobne prawa.
2. Prawa, o których mowa w ust. 1 nie obejmują materiałów w postaci modeli analitycznych, modeli koncepcyjnych, metodologii, techniki rozwiązywania problemów, ogólnych informacji o sektorze i jego perspektywach, jak również metod ich prezentacji graficznej, jeżeli te materiały stanowią przedmiot autorskich praw majątkowych Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa zależne do wyników prac powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia z dniem określonym w ust. 1, w tym w szczególności do dokonywania zmian i przeróbek.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ I GWARANCJE

1. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnego świadczenia usług określonych w § 1 oraz do należytego wykonania przedmiotu umowy i odpowiada za wykonanie czynności określonych niniejszą umową z należyłą starannością, w rozumieniu art. 472 Kodeksu cywilnego, zgodnie z prawem, etyką zawodową i postanowieniami umowy.
2. Zamawiający zapewnia, że dołoży należytej staranności w celu udzielenia pomocy i wsparcia Wykonawcy przy realizacji umowy. W szczególności, Zamawiający dostarczy i udostępni Wykonawcy wszelkie niezbędne dla realizacji umowy informacje, dokumenty lub materiały związane z prowadzoną przez siebie działalnością, będące w jego posiadaniu. Ponadto Zamawiający zapewni możliwość kontaktu ze swoimi pracownikami w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczania Wykonawcy informacji, dokumentów i materiałów, o których mowa w ust. 2 w możliwie najkrótszym terminie – nie później jednak niż w 14 dni roboczych od daty zwrócenia się Wykonawcy o ich dostarczenie, jednakże brak możliwości dostarczenia żądanych przez Wykonawcę informacji, dokumentów lub materiałów z przyczyn niezależnych od Zamawiającego

nie stanowi nienależytego wykonania warunków umowy i nie jest podstawą do naliczenia jakichkolwiek kar umownych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w terminie w dniu podpisania umowy.
5. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność z tytułu uzasadnionych roszczeń osób trzecich skierowanych do Zamawiającego, wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego określonych w niniejszej umowie lub wynikających ze sprzeczności z prawem postępowania Wykonawcy. Odpowiedzialność Wykonawcy określona powyżej obejmuje obowiązek zwrotu Zamawiającemu uzasadnionych kosztów, poniesionych w związku z obroną przed takimi roszczeniami, w tym kosztów obsługi prawnej.
6. Powyższe postanowienia umowy dotyczące pokrycia wszelkich szkód, określone w ust. 5 wiążą Strony po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy i obejmują oraz obowiązują także podmioty powiązane stosunkiem prawnym lub faktycznym z Wykonawcą oraz ich personelu.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane analizy.
8. Okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
9. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem wszelkich wad ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
10. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw wad i usterek.
11. Gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z usunięciem wady Zamawiający upoważniony będzie do zlecenia usunięcia zgłoszonych wad innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko wykonawcy, bez utraty praw z gwarancji.
12. Ustawową rękojmię przedłuża się na okres trwania gwarancji.

§ 8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniższych przypadkach, choć niewyłącznie:
 - 1.1. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 1.2. rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę,
 - 1.3. opóźnienie ponad 7 dni w usunięciu wad, o których mowa w § 3 ust. 5, 7 i 9,
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia.
3. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi powstanie okoliczności, które dadzą podstawę do oceny, że określone czynności w ramach przedmiotu umowy nie zostaną wykonane w ustalonym terminie, niezwłocznie powiadomi Zamawiającego poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail osoby wskazanej do współpracy ze strony Zamawiającego, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
4. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w

terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązania umowy na mocy porozumienia stron, na każdym jej etapie i rozliczenie prac Wykonawcy proporcjonalnie do dotychczas wykonanych przez niego czynności

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1.1. opóźnienie w wykonaniu etapu I w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 1), za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.2. opóźnienie w wykonaniu etapu II w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2), za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.3. opóźnienie w wykonaniu etapu III w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 3), za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.4. opóźnienie w wykonaniu etapu IV w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 4), za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.5. opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 3 ust. 5, 7 i 9 wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,oraz w przypadku:
 - 1.6. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w szczególności w przypadkach określonych w § 8 ust. 1, choć niewyłącznie) – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 1.7. naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań umownych określonych w § 5 w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdorazowe naruszenie,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody przekraczającej wysokość kar umownych Zamawiający ma prawo domagać się odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

PRAWO UMOWY I ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. Postanowienia umowy podlegają wyłącznie przepisom prawa polskiego, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie również odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory dotyczące niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym podpisywania protokołów upoważnia się:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego: Pana Artura Godziewskiego tel. 748493925 wgk@szczawno-zdroj.pl
 - 1.2. ze strony Wykonawcy:

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga Aneksu.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa została zawarta w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca