

Szczawno-Zdrój 27. 02. 2019 r.

INFORMACJA

o unieważnieniu przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości

Burmistrz Szczawna - Zdroju informuje, że unieważnia przeprowadzony w dniu **1 lutego 2019 r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta Szczawna – Zdroju, pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej, z powodu błędów formalnych w opublikowanym na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie - ogłoszeniu o przetargu.

Przedmiotem przetargu była dzierżawa na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju, obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki: nr **679 o powierzchni 24.2558 ha (część działki), nr 687 o pow. 4.1831 ha (część działki), nr 689 o pow. 1.5173 ha** objętej księgą wieczystą nr SW1W/00071890/2. Nieruchomość przeznaczona została do dzierżawy na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej.

UZASADNIENIE

W treści ogłoszenia o przetargu nie zawarto istotnych informacji i ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości wynikających z faktu, że nieruchomość przeznaczona do przetargu znajduje się w strefie „B” ochrony uzdrowskiej oraz częściowo w obszarze górniczym dla wód leczniczych Szczawna, gdzie obowiązują przepisy:

- statutu Uzdrowska Szczawna – Zdroju przyjętego uchwałą nr XX/33/12 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 11 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 18 lipca 2012r. poz. 2585),
- ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskich i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz o gminach uzdrowskich (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1056, z późn. zmianami),
- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126, z późn. zmianami).

Zgodnie z ww. przepisami na dzierżawionym terenie zabronione jest między innymi:

- prowadzenie hodowli rogowiczy, nierogowiczy oraz zwierząt futerkowych,
- wycinka drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych,
- składowanie, wysypywanie i wylanie: odpadów stałych i płynnych, nawozów sztucznych, środków chemicznych, odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gruntu i urządzeń melioracji szczegółowej;

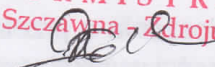


- prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- wykonywanie ziemnych prac niezwiązanych z prowadzeniem działalności rolniczej polegającej na uprawie roślin.

Czynności związane z dzierżawą nieruchomości zostaną powtórzone w terminie podanym do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu

Na tej podstawie **unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy dzierżawy.**

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od 01.03.2019 r. do 31.03.2019 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Droju

Marek Fedoruk

cyg