

WYKAZ NR 94/2018

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 21. 12. 2018 r. do 11. 01. 2019 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Henryka Sienkiewicza 18
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój 1 Numer działki : 312/1 Pow. ogólna : 0,0284 ha Księga Wieczysta : sw1w/00044994/3 Udział procentowy : 10,69 % Pow. udziału : 30,36 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, składający się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 58,80 m2, przynależne wc na parterze o pow.: 0,80 m2 i dwie komórki na parterze o pow. 3,04 m2 i 5,50 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	100 700,- zł w tym: lokal: 99 100- zł grunt: 1 600,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 1 lutego 2019 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Fedoruk