

**OCENA
TECHNICZNO-
EKONOMICZNA
Nr AT/TE/53/2017**

Autor : **Sławomir Gromala** (RZECZOZNAWCA -uprawnienia nr 796)

Zleceniodawca :

**Uzdrowskowa Gmina Miejska Szczawno -Zdroju
58-310 Szczawno-Zdrój
Kościuszki 17**

Zakres oceny :

**Wyliczenie szacunkowej wartości rynkowej
pojazdu**

Przeznaczenie :

Dla potrzeb zleceniodawcy

Wałbrzych 29 grudzień 2017

Świadczymy usługi w zakresie:

- ♦ ocen i ekspertyz technicznych pojazdów; ♦ identyfikacji i sprawdzania oznakowań identyfikacyjnych pojazdów; ♦ wycen wartości pojazdów; ♦ wycen wartości maszyn, urządzeń i innych środków technicznych; ♦ kalkulacji szkód i napraw (kosztorysowanie szkód powypadkowych, ustalanie rzeczywistej wysokości szkód komunikacyjnych, itp. ♦ likwidacji szkód komunikacyjnych; ♦ doradztwa technicznego

1. DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Na podstawie oceny technicznej oraz udostępnionych dokumentów ustalono następujące dane techniczne pojazdu:

Rodzaj pojazdu		Samochód osobowy
Marka		Land Rover
Typ, model, wersja		Range Rover Sport
Numer rejestracyjny		DBA63AE
Numer identyfikacyjny		SALLSAA148A131838
Rodzaj silnika		Zapłon samoczynny
Pojemność silnika	[cm ³]	2720
Moc silnika	[kW]	140
Rok produkcji		2007
Data pierwszej rejestracji		2007/10/24
Stan licznika	[km]	Brak możliwości odczytu

2. PODSTAWA OPINII

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdu „INFO-EKSPERT” i „EUROAX”
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów „INFO-EKSPERT”, „EUROTAX”,
5. Własna baza danych utworzona na podstawie badań rynku motoryzacyjnego.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Standardy zawodowe rzeczoznawców.

3. OCENA STANU TECHNICZNEGO POJAZDU

W przedstawionym do oględzin pojeździe oraz informacji uzyskanej od zleceniodawcy jak i przedłożonej dokumentacji pojazdu, stwierdzono uszkodzenia i braki które opisano w załączonym do opinii arkuszu ustalenia wartości pojazdu w stanie uszkodzonym stanowiącym integralną część wyceny pojazdu.

Ogólny opis stanu technicznego pojazdu :

Zgodnie ze zleceniem w dniu 21.11.2017 w miejscowości Szczawno Zdrój wykonano badanie własne pojazdu marki Land Rover identyfikującym się numerem rejestracyjnym DBA63AE. Badanie wykonano metodą organoleptyczną i przyrządową w obecności przedstawiciela zleceniodawcy. W trakcie badania wykorzystano tester samochodowy do pomiaru grubości powłoki lakierowej **MGL 7** (w załączeniu przykładowa dokumentacja fotograficzna z przeprowadzonego badania).

Podczas oględzin stwierdzono, że przedmiotowy pojazd jest w stanie uszkodzonym ponadto z uzyskanych informacji wynika, że pojazd nie był od dłuższego czasu eksploatowany co ma bezpośredni wpływ na znaczne obniżenie wartości.

NADWOZIE LAKIEROWANE:

1) Widoczne ślady przetarć na elementach nadwozia z trwałym uszkodzeniem powłok lakierowych kwalifikujących je do napraw w zakresie blacharsko lakierniczym (zderzaki, drzwi przednie, tylne, błotniki) Głębokie przetarcia, wgniecenia o charakterze kolizyjnym na prawym błotniku pojazdu.. Stwierdzono również punktowe ogniska korozji.

WYPOSAŻENIE NADWOZIA:

1) Zderzaki przedni i tylny przetarte trwale uszkodzona powłoka lakierowa. Tapicerka foteli i wykładziny wewnętrzne łącznie z wykładziną podłogi lekko zabrudzone widoczne odbarwienia i plamy. Na elementach gumowych wyposażenia pojazdu widoczne przetarcia i odbarwienia. Podsufitka zabrudzona, zaplamiona. Zderzak tylny zdeformowany, przedni ślady po uderzeniu, brak spryskiwacza reflektora.

SILNIK Z OSPRZĘTEM:

1) brak możliwości uruchomienia nie wykonano próby jezdnej. Wizualnie w miejscu postoju nie stwierdzono wycieku płynów eksploatacyjnych.

UKŁAD NAPĘDOWY:

konieczność weryfikacji stanu technicznego i częściowej wymiany elementów gumowych i metalowo gumowych, łożysk. Nie wykonano próby jezdnej wizualnie w miejscu postoju nie stwierdzono wad i usterek. Konieczność weryfikacji sprawności układu w warunkach warsztatowych

ZAWIESZENIE PRZEDNIE Z UKŁADEM KIEROWNICZYM

Nie wykonano próby jezdnej wizualnie w miejscu postoju nie stwierdzono wad i usterek. Konieczność weryfikacji sprawności układu w warunkach warsztatowych

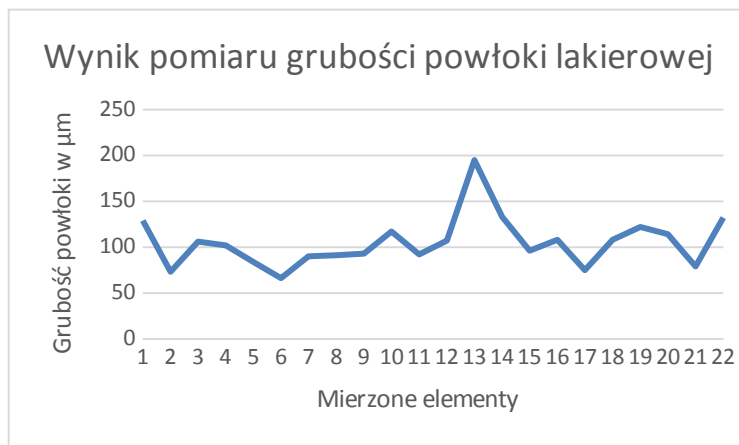
ZAWIESZENIE TYLNE:

Nie wykonano próby jezdnej wizualnie w miejscu postoju nie stwierdzono wad i usterek. Konieczność weryfikacji sprawności układu w warunkach warsztatowych

RESZTA POJAZDU:

1) opony wszystkich kół w stopniu zużycia wysokości 50%

Ogólny stan pojazdu należy określić jako typowy dla roku produkcji pojazdu tej klasy i marki, wymagający nakładów pracy z uwagi na opisane powyżej braki i uszkodzenia. Dodatkowo przedstawiono wykres obrazujący wynik badania grubości powłoki lakierowej (dwupunktowy pomiar elementów – począwszy od lewej strony pokrywy komory silnika, błotnik przedni lewy zakończono na prawej stronie pokrywy komory silnika – pojazd po naprawach blacharsko lakierniczych w zakresie przedniej lewej i prawej części pojazdu).



Z uwagi na znaczny okres postoju pojazdu uzasadniona jest wymiana wszystkich płynów i części typowo eksploatacyjnych mających wpływ na stan techniczny pojazdu oraz na zachowanie bezpieczeństwa w ruchu drogowym co znacznie podwyższa koszty doprowadzenia pojazdu do stanu standardowej eksploatacji. Mając na uwadze powyższe zdaniem autora niniejszej opinii przywrócenie właściwego stanu technicznego przedmiotowego pojazdu z punktu widzenia zleceniodawcy może być ekonomicznie nieuzasadnione.

4. OBLICZENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU NIEUSZKODZONEGO

Wartość pojazdu nieuszkodzonego w oparciu o załączoną wycenę

Wartość bazowa pojazdu brutto : 47 300,00 PLN

Suma wartości korekt za wyposażenie dodatkowe wynosi : 804 ,00 PLN

Wartość korekty z tytułu daty pierwszej rejestracji : 2 188,00 PLN

Wartość korekty z tytułu przebiegu pojazdu : 0,00 PLN

Wartość korekty za ogumienie : 0,00 PLN

Wartość korekty z tytułu korekt różnych : - 15 085,00 PLN

Wartość korekty z tytułu braków w wyposażeniu standardowym :0,00 PLN

**Wartość rynkowa pojazdu na dzień przeprowadzonego badania po
zaokrągleniu brutto wynosi : 35 200,00 PLN**

słownie : (trzydzieści pięć tysięcy dwieście złotych 00/100)

Szczegółowy opis zasadność uwzględnienia wyżej opisanych korekt znajduje się w załączonej do niniejszej opinii wyceny wartości rynkowej pojazdu.

5. UWAGI KOŃCOWE

Niniejszą opinię wykonano bezstronnie i zgodnie z najlepszą wiedzą rzeczoznawcy.

W załączeniu :

- 1) *wycena wartości pojazdu*
- 2) *dokumentacja fotograficzna*
- 3) *kompletna dokumentacja wraz z otrzymaną od zleceniodawcy do analizy na nośniku DVD*

6. KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. *Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu*
2. *Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.*
3. *Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania*
4. *Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.*
5. *Niniejszą opinię wykonano bezstronnie i zgodnie z najlepszą wiedzą rzeczoznawcy.*

Sporządził



















