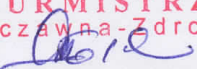


WYKAZ NR 80/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 12.10.2018 r. do 02.11.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Tadeusza Kościuszki 2
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 568/2 Pow. ogólna : 0,0681 ha Księga Wieczysta : 31918/3 Udział procentowy : 8,19 % Pow. udziału : 55,77 m ² Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 2 położony na poddaszu budynku mieszkalnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 53,53 m ² , do lokalu przynależą dwie komórki o pow. 6,70 m ² i 3,70 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	110.000,- zł w tym: lokal: 104 400,- zł grunt: 5600,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 23.11. 2018 r.

BURMISTRZ
 Szczawna-Zdroju

 Marek Fedoruk