

## PROJEKT BUDOWLANY UPROSZCZONY

<b>Data:</b>	LIPIEC 2018 ROKU
<b>Tytuł opracowania:</b>	PROJEKT BUDOWLANY UPROSZCZONY p.n.: "WYKONANIE MIEJSC POSTOJOWYCH PRZY ULICY J. SŁOWACKIEGO W SZCZAWNIE _ ZDROJU"
<b>Obiekty:</b>	DROGA GMINNA – KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXV
<b>Adres obiektu:</b>	działka nr 325/22 jednostka ewidencyjna Szczawno – Zdrój obszar miejski 022103_1 obręb 0001 Szczawno – Zdrój 1 województwo dolnośląskie
<b>Branża:</b>	drogowa
<b>Stadium:</b>	projekt budowlany uproszczony do zgłoszenia zamiaru wykonania robót
<b>Inwestor:</b>	UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA SZCZAWNIO - ZDRÓJ ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno - Zdrój

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 tekst jednolity) **OŚWIADCZAMY**, iż projekt budowlany uproszczony na „wykonanie miejsc postojowych przy ulicy Juliusza Słowackiego w Szczawnie - Zdroju” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### BR. DROGOWA :

<b>Projektant:</b>	mgr inż. <b>Zbigniew Sierakowski</b> upr. bud. Nr 259/01/DUW
--------------------	---

#### SPIIS TREŚCI :

<b>OPIS TECHNICZNY</b>	2
1. INWESTOR	2
2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2
3. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
4. ZAKRES OPRACOWANIA	2
5. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU	2
6. OSNOWA GEODEZYJNA	2
7. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	2
8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	5
9. WYTYCZNE WYKONAWCZE	5
10. WYTYCZNE BIOZ	5
11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE Z DOIIB PROJEKTANTA	6
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	8
Rysunek nr D-01 plan zagospodarowania terenu	8

## **OPIS TECHNICZNY**

do uproszczonego projektu budowlanego  
wykonania miejsc postojowych przy ulicy Juliusza Słowackiego w Szczawnie - Zdroju

### **I. INWESTOR :**

UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA SZCZAWNIO - ZDRÓJ  
ul. Kościuszki 17, 58 – 310 Szczawno - Zdrój

### **II. JEDNOSTKA PROJEKTOWA :**

mgr inż. Zbigniew Sierakowski  
Sokołowsko ulica Radosna 1, 58 – 350 Mieroszów  
tel. mobil. 664 – 336 – 803  
e-mail : z.sierakowski@op.pl

### **III. PODSTAWA OPRACOWANIA :**

1. umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Jednostką Projektową w czerwcu 2018 roku.
2. mapa sytuacyjno-wysokościowa pozyskana z zasobów powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w czerwcu 2018 roku.
3. wizja lokalna oraz pomiary inwentaryzacyjne przeprowadzone w terenie w lipcu 2018 roku, wraz wykonaniem dokumentacji fotograficznej.
4. normy, wytyczne i przepisy budowlane.
5. wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem z czerwca 2018 roku.

### **IV. ZAKRES OPRACOWANIA :**

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowej dla realizacji robót budowlanych polegających na wykonaniu miejsc postojowych przy ulicy Juliusza Słowackiego w Szczawnie – Zdroju. Odcinek objęty opracowaniem ma długość 27 mb i biegnie lewą stroną istniejącej drogi poza pasem drogowym na działce nr 325/22 będącej własnością Inwestora.

### **V. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE TERENU :**

Opracowywany obiekt zlokalizowany jest w północnej części miejscowości w sąsiedztwie pasa drogowego drogi gminnej w ciągu ulicy Juliusza Słowackiego w Szczawnie – Zdroju w granicach działki nr 325/22. Teren przeznaczony jest na obszar budownictwa. Na działce w chwili obecnej zlokalizowane są obiekty gospodarcze, restauracja, budynki mieszkalne. Pozostała część terenu leżąca w granicach działki to niezagospodarowane trawniki i inne powierzchnie utwardzone służące komunikacji.

### **VI. OSNOWA GEODEZYJNA :**

W trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej na terenie planowanego wykonywania robót oraz w ramach niniejszego opracowania nie lokalizowano i nie zabezpieczano znaków osnowy geodezyjnej, czy urządzeń zabezpieczających – sygnalizujących znaki. Z uwagi na zakres objęty realizacją nie jest konieczne prowadzenie szczegółowych pomiarów geodezyjnych a jedynie prace pomiarowe niezbędne do należytego wykonania robót w zakresie określonym zamierzeniem Inwestora i objętym niniejszą dokumentacją projektową uproszczoną. Po zakończeniu robót uprawniony geodeta winien dokonać inwentaryzacji robót oraz dokonać stosownej aktualizacji mapy zasadniczej będącej w zasobach PODGiK w Wałbrzychu.

### **VII. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO :**

W granicach działki drogowej sąsiadującej z obszarem opracowania znajduje się jezdnia o nawierzchni z kostki brukowej granitowej „10” o charakterze drogi wewnętrznej obsługującej ruch samochodowy związany z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z obustronnymi chodnikami wykonanymi w technologii betonowej kostki brukowej prostokątnej 10x20 cm z pasem dwóch rzędów kostki w kolorze czerwonym zlokalizowanym bezpośrednio przy krawężnikach. Jezdnia w chwili obecnej posiada w miarę stałą szerokość wynoszącą ok. 6,0 m ograniczoną z obu stron krawężnikami betonowymi, zmienne nachylenie podłużne, które nie będzie podlegać zmianom. Nachylenie poprzeczne jest zróżnicowane lecz nie podlega ono korekcie w niniejszym opracowaniu. Nawierzchnia w chwili obecnej jest odwodniona systemem kanalizacji deszczowej, który nie



podlega opracowaniu. Stan obecny drogi należy uznać za dobry i nie podlegający ingerencji. Na długości planowanego miejsca postoju pojazdów lewostronny krawężnik jest na około 27 m zaniżony w sposób odpowiadający warunkom krawężnika najazdowego dla celów postoju pojazdów. Pozostały teren stanowią utwardzone wjazdy na prywatne posesje i niezagospodarowane tereny zielone.

Dokumentacja zdjęciowa wykonana w lipcu 2018 roku wraz z niniejszym opracowaniem zostaje przekazana w formie elektronicznej Inwestorowi zaś poniżej przedstawiono wybrane fragmenty przedstawiające obraz odcinka wraz z krótkim opisem stanu terenu :



widok ze skrzyżowania z łącznikiem ulic



widok z prawego chodnika na obszar opracowania



widok na obszar opracowania zasłonięty żywopłotem



widok na obszar opracowania, nieuporządkowany sposób postoju pojazdów, obszar opracowania zasłonięty żywopłotem



obszar opracowania widoczny z chodnika



obszar opracowania widok od strony budynku

### VIII. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWANE :

Zamierzeniem inwestora przedsięwzięcia jest uporządkowanie sposobu postoju pojazdów przy fragmencie ulicy Juliusza Słowackiego i poprawienie bezpieczeństwa ruchu na tym odcinku poprzez wykorzystanie fragmentu działki nr 325/22 na miejsca postoju dla pojazdów osobowych.

Prace drogowe będą polegać na :

1. wykonaniu miejsc postojowych w ilości 9 sztuk w tym jednego miejsca dla osób niepełnosprawnych o konstrukcji :  
**8 cm** – betonowa kostka brukowa w kolorze szarym (wydzielenie miejsc kolorem czerwonym),  
**4 cm** – podsypka z mieszanki piaskowo-cementowej 1:4,  
**18 ÷ 20 cm** – podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 mm,  
ok. 100 cm nasypu budowlanego wykonanego z mieszanki kruszywa frakcji do 0/31,5 mm lub alternatywnie frakcji 0/63 mm,  
- wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe do  $I_s=0,95$ ,  
- wydzielenie miejsc postojowych od terenu zielonego przewiduje się wykonać z krawężnika betonowego o wymiarach 15x30x100 cm na ławie z oporem z mieszanki betonowej C12/15.  
Planuje się wykonanie wykonanie miejsc w połączeniu (na styku) z istniejącym chodnikiem oraz wykorzystać do wykonania nawierzchni kostkę betonową brukową prostokątną 10x20x8 cm w kolorze szarym tak by harmonizowała z istniejącym chodnikiem tak w formie jak i w barwie.
2. wykonaniu niezbędnych rozbiórek i robót ziemnych dla konstrukcji miejsc postojowych, oraz niezbędnych korekt terenu pomiędzy istniejącym obrzeżem chodnikowym a planowanym terenem. Planuje się zagospodarowanie zdjętego humusu w granicach terenu działki i wbudowanie go w obszar planowanej zieleni. Ewentualny nadmiar gruntu należy usunąć z terenu prowadzenia prac i zutylizować w sposób zgodny z przepisami (kod odpadu 17 05 04 – gleba, ziemia w tym kamienie, inne niż niebezpieczne).
3. wykonaniu robót wykończeniowych w postaci zagospodarowania obszaru zieleni, na których przewiduje się założenie trawników i ewentualne odtworzenie żywopłotu od strony budynku. W tym celu na wyrównanym podłożu gruntowym planuje się rozłożenie gruntu urodzajnego – humusu o miąższości warstwy min. 10 cm i obsianie mieszanką traw gazonowych.

### IX. WYTYCZNE WYKONAWCZE :

- 9.1. w trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne i elementy tego uzbrojenia znajdujące się na powierzchni terenu.
- 9.2. spadki poprzeczne i podłużne należy wyprofilować na stropie gruntu rodzimego po wykonaniu robót związanych z korytowaniem pod projektowaną konstrukcję nawierzchni i utrzymać je we wszystkich warstwach konstrukcyjnych.
- 9.3. wszelkie występujące w trakcie realizacji roboty zanikające lub ulegające zakryciu powinny być zgłaszane do obioru przedstawicielowi Inwestora pełniącemu nadzór inwestorski celem udokumentowania w protokołach, opatrzone dokumentacją fotograficzną celem weryfikacji oraz potwierdzenia prawidłowości ich wykonania.
- 9.4. wszelkie prowadzone roboty należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności zwrócić szczególną uwagę na roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie skarp i istniejącej jezdni.
- 9.5. w celu ograniczenia pylenia (w tym wtórnego) w trakcie prowadzenia prac należy ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie terenu realizacji robót, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie,
- 9.6. sprzęt używany podczas pracy powinien być w dobrym stanie technicznym (regularnie serwisowany) i posiadać stosowne dopuszczenia i przeglądy,
- 9.7. w celu zapobiegnięcia negatywnym skutkom ewentualnych awarii maszyn i urządzeń, należy wyposażyć je w apteczki ekologiczne zawierające maty i sorbenty,
- 9.8. w razie unieruchomienia maszyn i urządzeń oraz pojazdów, czynności naprawcze, które mogłyby spowodować wyciek olejów i płynów eksploatacyjnych, należy realizować poza terenem prowadzenia prac w miejscu do tego przeznaczonym,



- 9.9. w razie konieczności składowania na terenie przedsięwzięcia materiałów eksploatacyjnych zapewniających ciągłość pracy maszyn, pojazdów i urządzeń, należy gromadzić je w minimalnych ilościach,
- 9.10. w celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe należy tak zorganizować prace, by ograniczyć przelewanie paliw i innych środków chemicznych na placu budowy,
- 9.11. należy maksymalnie ograniczyć czas pracy maszyn ciężkich poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego,
- 9.12. powstające w trakcie robót odpady powinny być usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania robót budowlanych,
- 9.13. obszar prowadzenia prac budowlanych należy uporządkować po ich zakończeniu, a wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji zadania usunąć z niego,

#### X. WYTYCZNE BIOZ :

Z uwagi na charakter robót oraz ich zakres decyzję o sporządzeniu planu BIOZ podejmie kierownik robót/budowy. Wytyczne zostaną przekazane niezwłocznie na wniosek Inwestora lub kierownika robót/budowy.

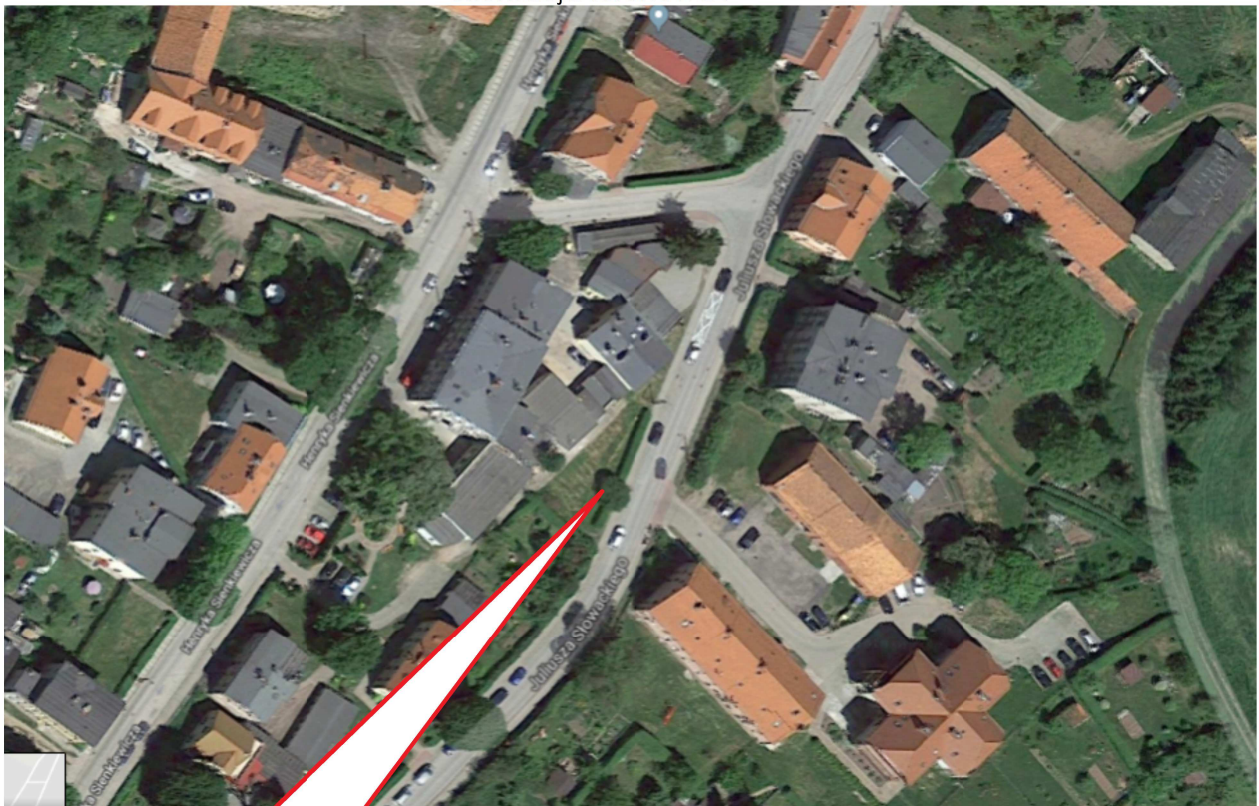
#### XI. STREFA ODDZIAŁYWANIA :

Strefa oddziaływania planowanych robót ogranicza się do terenu prowadzenia prac realizacyjnych tj do obszaru 218 m<sup>2</sup> w granicach działki nr 325/22 a sam charakter prac objęty dokumentacją projektową nie oddziałuje niekorzystnie na środowisko naturalne i działki sąsiednie.

Opracowanie :

*mgr inż. Zbigniew Sierakowski*

orientacja terenowa :



LOKALIZACJA PLANOWANYCH  
MIEJSC POSTOJOWYCH