


Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
(074) 842 64 18, 842 66 60

[dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)  
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>  
Wałbrzych, 14-09-2017 r.

W/N.5146.229.2017.PS

**DECYZJA Nr 1123 / 2017**  
**ZEZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ PRZY ZABYTEKU**

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014 poz.1446 z póź. zm.), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28.06.2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017, poz.1265) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2017 r. poz. 1257 t.j.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.07.2017 r. (wpłynął: 06.07.2017 r.) oraz po jego uzupełnieniu ( data wpływu: 11.09.2017 r.) zgłoszonego przez Panią Katarzynę Spere, pełnomocnika Gminy Szczawno-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na budowę ścieżki edukacyjnej na terenie Gminy Szczawno-Zdrój, będącej właścicielem działek nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2 Obr. 1 oraz nr dz. 159 i 160 Obr. 2 w Szczawnie-Zdroju, na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako:

**układ urbanistyczny miasta wykształcony przed II wojną światową, z zabudową sprzed tego czasu, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 682/WI decyzją z dnia 08.08.1977 r. [działka nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2, 159 Obr. 1, Szczawno- Zdrój] Park Szwedzki w Szczawnie Zdroju wpisany decyzją nr A/4750/1388/WI z dnia 5.10.1993 r. [działka nr 160 Obr. 2, Szczawno- Zdrój]**  
po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego:

1. Projekt budowlany ścieżki dydaktycznej w Szczawnie-zdroju;
  2. Pełnomocnictwo dla Pani Katarzyny Spere;
  3. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością;
- oraz po dokonaniu wcześniejszych oględzin w terenie

**odmawiam udzielenia pozwolenia**

*Gminie Szczawno-Zdrój, ul. T. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój*

- na umieszczenie 14 lamp zasilanych panelem fotowoltaicznym na terenie działek o nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2 Obr. 1 oraz nr dz. 159 i 160 Obr. 2
- na montaż dużej tablicy informacyjnej, stojaków na rowery, koszu na śmieci oraz ławki przy stanowisku nr 11, 7 ( zgodnie z dołączoną mapą)

### **udzielam pozwolenia**

*Gminie Szczawno-Zdrój, ul. T. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój*

- na montaż dużych tablic informacyjnych, małych tablic informacyjnych, ławek, koszy na śmieci oraz stojaki na rowery przy pozostałych stanowiskach ( nr 1,2,3,4,5,6,8,9,10,12,13,14) na terenie działek nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2 Obr. 1 oraz nr dz. 159 i 160 Obr. 2 w Szczawnie-Zdroju, zgodnie z dołączonym projektem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Załącznik do decyzji nr 1 – program planowanych prac ( projekt )**

**Termin ważności pozwolenia: do 30.12.2019 r.**

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Roboty konserwatorskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób niezagrażający dla ludzi lub mienia;
2. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. Konserwator może, jeśli to jest uzasadnione powyższymi zagrożeniami lub okolicznościami, wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć;
3. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane;
4. Zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
5. **Należy uzgodnić z tut. urzędem część graficzną projektowanych tablic informacyjnych oraz ich dokładną lokalizację;**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 06.07.2017 r. do Kierownika Delegatury w Wałbrzychu działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek, zgłoszony przez Panią Katarzynę Sperę, pełnomocnika Gminy Szczawno-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na budowę ścieżki edukacyjnej na terenie Gminy Szczawno-Zdrój, będącej właścicielem działek nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2 Obr. 1 oraz nr dz. 159 i 160 Obr. 2 w Szczawnie-Zdroju, na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako: układ urbanistyczny miasta wykształcony przed II wojną światową, z zabudową sprzed tego czasu, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 682/Wł decyzją z dnia 08.08.1977 r. [działka nr 124/2, 532, 537/5, 537/6, 538/2, 539/2, 678/2, 159 Obr. 1, Szczawno- Zdrój] Park Szwedzki w Szczawnie Zdroju wpisany decyzją nr A/4750/1388/Wł z dnia 5.10.1993 r. [działka nr 160 Obr. 2, Szczawno- Zdrój].

Wobec czego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania zezwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku na na tym



teren ( art. 36 ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U.2014 poz. 1446 j.t. ze zm.).

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego i oględzin ustalono, że lokalizacja jak i rodzaj zaproponowanych lamp solarnych nie nawiązuje do uzdrowiskowego charakteru miasta. W opinii tut. urzędu są one zbyt nowoczesne i dysharmonijne. Zaproponowane urządzenia mogą dysharmonijnie wpłynąć na odbiór wizualny zabytkowego parku zdrojowego oraz układu urbanistycznego miasta.

Zaprojektowane tablice informacyjne ( duże) przy Hali spacerowej oraz Muszli koncertowej, w opinii organu konserwatorskiego są zbyt duże, ich lokalizacja może zakłócić czytelność zabytku.

Wobec powyższego, mając na uwadze środowisko kompozycyjno-krajobrazowe oraz układ funkcjonalno-przestrzenny parku, tut. urząd postanowił nie wydawać pozwolenia na lokalizację wszystkich lamp solarnych oraz dużych tablic informacyjnych przy stanowisku o nr 7, 11 ( zgodnie z dołączoną mapą).

Pozostałe elementy architektoniczne ( tj. małe tablice, stojaki na rowery, duże tablice informacyjne z historią miejsca) nie wpłyną na walory krajobrazowe jak i kompozycyjne terenu objętego ochroną konserwatorską.

W opinii tut. urzędu, wprowadzenie każdych dodatkowych elementów, zakłóca czytelność parku, zwłaszcza, jeżeli są to formy nowoczesne, nie nawiązujące do historycznej substancji obiektu.

Mając powyższe na uwadze, tut. urząd informuje jak na wstępie.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie/om odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Kierownika Delegatury Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Maria Piatek*  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Wałbrzychu

### **Otrzymują:**

1. Pani Katarzyna Spera- pełnomocnik 196124-78219-7-R
2. a/a PS