

WYKAZ NR 62/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Burmistrz Szczawna -Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 02.07.2018 r. do 23.07.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Fryderyka Chopina 16
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój 1 Numer działki : 125/2 Pow. ogólna : 0,0289 ha Księga Wieczysta : SW1W/00043959/9 Udział procentowy : 12,95 % Pow. udziału : 37,43 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o pow. użytkowej 60,47 m2, do lokalu przynależą: komórka na poddaszu o pow. 3 m2 i piwnicą o pow.23 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	118.700,- zł w tym: lokal: 115.300- zł grunt: 3.400,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 13 sierpnia 2018 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Szczawna - Zdroju
Urszula Burek