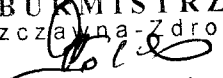


WYKAZ NR 55/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 12.06.2018 r. do 03.07.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Okrężna 3
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój 1 Numer działki : 659 Pow. ogólna : 00859 ha Księga Wieczysta : sw1w/00043769/0 Udział procentowy : 18,77% Pow. udziału : 123,69m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 3 położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 59,72 m2; do lokalu przynależy komórka na parterze o pow.: 4,92 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	108 000,- zł w tym: lokal: 93 500- zł grunt: 14 500,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 25 lipca 2018 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk