


WYKAZ NR 47/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 04.06.2018 r. do 25.06.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Równoległa 17
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój 1 Numer działki : 552/32 Pow. ogólna : 0,1242 ha Księga Wieczysta : sw1w/00089844/1 Udział procentowy : 8,99% Pow. udziału : 111,66 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 5 położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, składający się z kuchni, dwóch pokoi i natrysku o pow. użytkowej 40,36 m2; do lokalu przynależy komórka poza budynkiem o pow. 3,33 m2, wc wspólne na I piętrze
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	83 400,- zł w tym: lokal: 73 400- zł grunt: 10 000,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 17 lipca 2018 r.

**BURMISTRZ**  
 Szczawna-Zdroju  
  
 Marek Fedoruk

ayb