

## WYKAZ NR 30/2018

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,  
tj. od 06.04.2018 r. do 27.04.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
w drodze przetargu nieograniczonego  
(Załącznik do Zarządzenia Nr 45/2018 Burmistrza Szczawna -Zdroju  
z dnia 04.04.2018 r.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 2/5 Pow. ogólna : 0,1500 ha Księga Wieczysta : SW1W/00071970/7 Kataster nieruchomości: RIVa – 0,0617 ha, RIVb – 0,0742 ha, RV – 0,0141 ha
3	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Szczawna - Zdroju nr 42/2016 z dnia 09.11.2016 r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji pn. "Lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją, na terenach nieruchomości wydzielonych z działek o nr ewid. 2, 3 i 14 obręb Szczawno-Zdrój 2."
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Teren do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	150.000,- zł + podatek VAT 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 18.05.2018 r.

**BURMISTRZ**  
 Szczawna-Zdroju  
  
 Marek Fedoruk