

ZARZĄDZENIE NR 114/2017
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 10 10 2017 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 296/4, obręb Szczawno-Zdrój 2, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w trybie realizacji roszczenia wynikającego z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 209 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r. poz.2147 ze zm.), Uchwały NR VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Mikołaja Kopernika 1, oznaczonej numerem 296/1 o pow. 0,0327 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00002671/7, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Mikołaja Kopernika, oznaczoną numerem 296/4 o pow. 0,0205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00072005/9, z zastosowaniem 95% bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 296/4 o pow. 0,0205 ha wraz z działka nr 296/1 o pow. 0,0327 ha będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk