

**OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU OFERTOWYM**  
**-ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
**NA ŚWIADCZENIE USŁUG AGENTA EMISJI OBLIGACJI**  
**UZDROWISKOWEJ GMINY MIEJSKIEJ SZCZAWNO-ZDRÓJ**  
w rozumieniu ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach  
(Dz.U. z 2015 r. poz. 238 z późn. zm.)

**1. Organizator**

Uzdrowskowa Gmina Miejska Szczawno-Zdrój

ul. Kościuszki 17

58-310 Szczawno-Zdrój

**2. Opis przedmiotu zamówienia**

**2.1. Ogólne informacje o emisji obligacji**

Wykonując postanowienia Uchwały Nr XLII/76/17 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 6 listopada 2017r. w sprawie emisji obligacji, Burmistrz Szczawna- Zdroju zaprasza do składania ofert na świadczenie usług agenta emisji obligacji.

2.2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług związanych ze świadczeniem usług agenta emisji obligacji Uzdrowskowej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój na kwotę 1.800.000 zł (słownie: jeden milion osiemset tysięcy zł), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania przez Bank.

2.3. Środki pozyskane z emisji zostaną przeznaczone na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, w związku z realizacją zadań majątkowych oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

2.4. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.

2.5. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu.

2.6. Obligacje nie będą zabezpieczone.

2.7. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących 8 seriach:



- 1) seria A17 o wartości 150.000 zł
- 2) seria B17 o wartości 150.000 zł
- 3) seria C17 o wartości 250.000 zł
- 4) seria D17 o wartości 250.000 zł
- 5) seria E17 o wartości 250.000 zł
- 6) seria F17 o wartości 250.000 zł
- 7) seria G17 o wartości 250.000 zł
- 8) seria H17 o wartości 250.000 zł

2.8. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2017 r.

2.9. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.

2.10. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój.

2.11. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:

- 1) obligacje serii A17 zostaną wykupione w 2018 r.
- 2) obligacje serii B17 zostaną wykupione w 2019 r.
- 3) obligacje serii C17 zostaną wykupione w 2020 r.
- 4) obligacje serii D17 zostaną wykupione w 2021 r.
- 5) obligacje serii E17 zostaną wykupione w 2022 r.
- 6) obligacje serii F17 zostaną wykupione w 2023 r.
- 7) obligacje serii G17 zostaną wykupione w 2024 r.
- 8) obligacje serii H17 zostaną wykupione w 2025 r.

2.12. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej

2.13. Jeżeli data wykupu obligacji przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

2.14. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego,



powiększonej o marżę nie większą niż 1,5%. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

2.15. Załącznikiem do niniejszego ogłoszenia jest Uchwała Nr XLII/76/17 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 6 listopada 2017 r. w sprawie emisji obligacji.

2.16. Pozostałe dokumenty dotyczące sytuacji finansowej Gminy są dostępne na stronie <http://um.szczawnozdroy.ibip.wroc.pl/public/> a także będą przekazywane w wersji elektronicznej na wniosek zainteresowanych podmiotów.

2.17. Szczegółowe warunki postępowania określono w niniejszym dokumencie.

2.18. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany warunków postępowania, możliwość jego unieważnienia bez podania przyczyny oraz wyboru do negocjacji ostatecznych Banku lub Banków według własnego uznania.

### **3. Warunki i kryteria oceny ofert.**

3.1. Oferta powinna zawierać proponowaną przez Bank wysokość marży ponad stawkę WIBOR6M, stałą dla danej serii w okresie do wykupu oraz prowizję za usługę lub gwarancję dojścia emisji do skutku, zgodnie ze wzorem jak w załączniku nr 1.

3.2. Prowizja powinna obejmować wszystkie koszty związane z emisją – poza kosztami odsetkowymi.

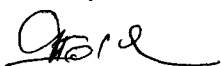
3.3. Głównym kryterium oceny będzie łączny koszt emisji wyliczony dla każdego z Banków przez Organizatora według jednolitej metodologii w oparciu o notowania stawki WIBOR6M z dnia 07.11.2017 w wysokości 1,81% oraz podane w ofercie parametry tj. marżę i prowizję. Dodatkowo Organizator przy wyborze danego Banku do ostatecznych negocjacji może uwzględnić doświadczenie Banku w organizacji emisji obligacji oraz inne dodatkowe elementy zaproponowane w formularzu ofertowym.

3.4. Ofertę składa się według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zaproszenia o nazwie FORMULARZ OFERTOWY wraz z załączonymi dokumentami zgodnie z niniejszym ogłoszeniem.

3.5. Do oferty należy załączyć również stosowne dokumenty potwierdzające, iż osoby podpisujące ofertę mogą reprezentować dany podmiot oraz oświadczenie potwierdzające, iż Oferent w ciągu ostatnich pięciu lat zrealizował co najmniej 5 emisji jako organizator (Agent emisji).

### **4. Zastrzeżenia i informacje**

4.1. Burmistrz Szczawna- Zdroju zastrzega, iż nie poniesie żadnych innych kosztów prowizyjnych oraz opłat (np. wynikających z Tabeli Opłat i Prowizji) oprócz prowizji wymienionej w formularzu ofertowym.



4.2. Burmistrz Szczawna- Zdroju zastrzega również, iż w przyszłości oferta ostateczna nie może być gorsza niż oferta wstępna złożona przez Bank.

4.3. Burmistrz Szczawna- Zdroju informuje, iż złożone przez Banki oferty oraz zaproponowane w nich warunki mają charakter wstępny i mogą ulec zmianie, jeżeli okażą się być korzystne dla Organizatora.

4.4. Burmistrz Szczawna- Zdroju oczekuje od oferentów bezwarunkowego zobowiązania się do zagwarantowania dojścia emisji do skutku na podanych w ofercie warunkach cenowych.

4.5. O wyborze Banku/ów, z którym/i będą prowadzone dalsze negocjacje, Burmistrz Szczawna- Zdroju niezwłocznie poinformuje uczestników niniejszego postępowania.

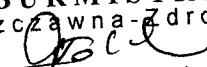
## 5. Termin i miejsce składania ofert


Oferty należy składać w formie pisemnej do dnia 22.11.2017 r. do godz.15:00 bezpośrednio w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju ul. Kościuszki 17, lub wysłać pocztą na adres: Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, lub pocztą elektroniczną na adres: skarbnik@szczawno-zdroj.pl

## 6. Informacje prawne:

6.1. Niniejsze postępowanie ofertowe prowadzone jest na podstawie odnośnych przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.)

6.2. Niniejsze postępowanie ofertowe, na podstawie art. 4 pkt 3 lit. j) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) nie podlega reżimowi przepisów ww. ustawy.

BURMISTRZ  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk

SKARBNIK MIASTA  
  
Bogumiła Wojtczuk