

WYKAZ NR 50/2017

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 05.10.2017 r. do 26.10.2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Juliusza Słowackiego 8
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno - Zdrój 1 Numer działki : 348/2,353/16 Pow. ogólna : 0,0268 ha Księga Wieczysta : sw1w/00057881/2 Udział procentowy : 15,41% Pow. udziału : 41,30m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze w budynku mieszkalnym, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc i spiżarni o łącznej pow. użytkowej 42,98 m2 wraz z przynależną komórką na I piętrze o pow. 12,71 m2 i piwnicą o pow. 2,03 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	93 700,- zł w tym: lokal: 88 990- zł grunt: 4 710,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 16 listopada 2017 r.

BURMISTRZ  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk