

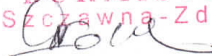
WYKAZ NR 44/2017

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. od 29.08.2017 r. do 18.09.2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze przetargu nieograniczonego
(Załącznik do Zarządzenia Nr 98/2017 Burmistrza Szczawna-Zdroju
z dnia 24.08.2017 r.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój ul. Józefa Łączyńskiego
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 763/34 Pow. ogólna : 0,4499 Księga Wieczysta : SW1W/00053258/8 Kataster nieruchomości: „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane
3	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa zorganizowanej działalności gospodarczej oraz strefa mieszkaniowa. Zgodnie z decyzją Burmistrza Szczawna-Zdroju Nr 18/2013 z dnia 14.06.2013 r. o warunkach zabudowy dla zamierzenia pn.: „budowa budynku handlowo-usługowego z parkingiem i infrastrukturą towarzyszącą oraz wolno stojącym totemem reklamowym, na działce o nr ewid. 763/34, 763/11 przy ul. J. Łączyńskiego w Szczawnie-Zdroju.”
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Teren do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	1.500.000,- zł + podatek VAT 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.2147) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 9 października 2017 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk