

**UCHWAŁA NR XXXI/4/17  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU**

z dnia 30 stycznia 2017 r.

**w sprawie powierzenia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej powołanej przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha, funkcji organu doradczego Burmistrza Szczawna-Zdroju.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, z późn. zmianami), Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia w sprawie powierzenia Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej powołanej przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha zarządzeniem nr 949/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2016 r., funkcji organu doradczego Burmistrza Szczawna-Zdroju w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, na zasadach określonych w porozumieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Ramona Bukowska-Mucha**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/4/17  
Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju  
z dnia 30 stycznia 2017 r.

## POROZUMIENIE

zawarte dnia ..... 2017 r.

Na podstawie art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późniejszymi zmianami),

Burmistrz Szczawna-Zdroju – Marek Fedoruk, zwany dalej Burmistrzem, przy kontrasygnacie Skarbnika Szczawna-Zdroju – Bogumiły Wojtczuk

oraz

Prezydent Miasta Wałbrzycha – Roman Szelemej, zwany dalej Prezydentem, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wałbrzycha – Ewy Klusek,

zawierają porozumienie następującej treści:

**§ 1.** Burmistrz powierza Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, powołanej przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha, funkcję organu doradczego, w myśl art. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późniejszymi zmianami), a Prezydent wyraża na powyższe zgodę.

**§ 2. 1.** Burmistrz zobowiązuje się do pokrycia kosztów funkcjonowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, zwanej w dalszej części Porozumienia Komisją, tj. wynagrodzenia jej członków w zakresie posiedzeń dotyczących opracowań planistycznych Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój.

2. W nawiązaniu do art. 25 ust. 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zmianami) Prezydent zobowiązuje się zwoływać posiedzenia Komisji w terminie 21 dni od dnia przekazania opracowań planistycznych, o których mowa w ust. 1.

3. Działanie Komisji określa „Regulamin organizacji i działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej” załączony do Zarządzenia Nr 949/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2016 r.

4. Wyniki pracy Komisji będą przedstawiane Burmistrzowi w formie pisemnych opinii wraz z listą obecności Członków Komisji.

**§ 3. 1.** Środki na funkcjonowanie Komisji w formie dotacji celowej sklasyfikowanej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1053, z późniejszymi zmianami) na § 2310 zostaną przekazane przez Uzdrowską Gminę Miejską Szczawno-Zdrój przelewem na rachunek bankowy Gminy Wałbrzych – PKO BP S.A. nr 44 1020 3668 0000 5502 0430 0786 w terminie 7 dni od daty otrzymania noty księgowej wystawianej każdorazowo po rozliczeniu posiedzenia Komisji.

2. Podstawą do wystawienia noty księgowej będzie opinia wraz z listą obecności Członków Komisji, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszego porozumienia.

**§ 4.** Posiedzenia Komisji będą się odbywać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 5. 1.** Porozumienie zostaje zawarte na okres trwania kadencji Komisji.

2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron za jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia.

**§ 6. 1.** Przekazanie praw i zobowiązań wynikających z niniejszego Porozumienia osobom trzecim może nastąpić tylko i wyłącznie po pisemnej akceptacji stron.

2. Zmiany treści porozumienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 7. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz w Szczawnie-Zdroju.

2. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgodnie z art. 13 pkt 6 lit. „a” ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 296, z późniejszymi zmianami).

§ 8. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz

Prezydent

ZARZĄDZENIE NR ..... 949/2016  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 19.12. 2016 r.

**w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej oraz zatwierdzenia jej Regulaminu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.)<sup>2)</sup> zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną jako organ doradczy Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, zwaną dalej MKU-A.

§ 2. Organizację oraz zasady działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 1082/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2014 roku .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej

SKARBNIK  
MIASTA WAŁBRZYCHA

*Ewa Klusek*  
Ewa Klusek

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579.

RADCA PRAWNY

*[Signature]*

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
BEZ ZASTRZEŻENIA

Załącznik do Zarządzenia Nr ..... 949/2016

Prezydenta Miasta Wałbrzych

z dnia 19.12.2016 r.

## **Regulamin organizacji i działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.**

§ 1. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej Komisją jest powołana w oparciu o art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej ustawą i działa w oparciu o postanowienia niniejszego regulaminu.

§ 2. 1. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna jest organem doradczym Prezydenta Miasta Wałbrzycha w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego miasta.

2. W skład MKU-A wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej w połowie składu są to osoby rekomendowane przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

3. Do zadań MKU-A należy w szczególności opiniowanie z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:

- 1) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2) projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian,
- 3) innych opracowań i rozwiązań o charakterze architektoniczno-przestrzennym.

§ 3. 1. W skład MKU-A wchodzi 8 osób, w tym: Przewodniczący, Sekretarz oraz 6 Członków.

2. W obradach MKU-A mogą uczestniczyć bez prawa udziału w głosowaniu:

- 1) Prezydent Miasta Wałbrzycha lub jego Zastępca
- 2) protokolant wyznaczony przez Przewodniczącego MKU-A
- 3) inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego MKU-A

§ 4. 1. W przypadku podpisania porozumień, o których mowa w art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, mających na celu opiniowanie opracowań planistycznych z terenów innych miast lub gmin z ich wójtami, burmistrzami lub prezydentami, skład MKU-A może zostać doraźnie powiększony o przedstawicieli organów tych miast lub gmin.

2. W sprawach opiniowania opracowań planistycznych z obszaru miast i gmin, z którymi podpisano porozumienia o których mowa w ust. 1, MKU-A jest organem doradczym odpowiednio: burmistrza lub wójta danego miasta lub danej gminy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego danego miasta lub danej gminy.

3. Na podstawie porozumień, o których mowa w ust. 1 burmistrzowie i wójtowie mogą oddelegować po 1 przedstawicieli, reprezentującym odpowiednie miasta i gminy, posiadającym prawo głosu.

§ 5. 1. Kadencja MKU-A trwa dwa lata.

2. Posiedzenia MKU-A zwoływane są na wniosek Prezydenta Miasta Wałbrzycha przez Przewodniczącego MKU-A.

3. MKU-A- obraduje w składzie co najmniej 4 osobowym.

4. MKU-A rozpatruje sprawy skierowane przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha, wnoszone za pośrednictwem Kierownika Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego, w formie wydawanych opinii, pozytywnych lub negatywnych.

5. W przypadku opracowań planistycznych dotyczących obszarów miast i gmin będących sygnatariuszami porozumień, o których mowa w § 4 ust.1 niniejszego Regulaminu odpowiednio: burmistrz miasta lub wójt gminy przekazuje sprawę Prezydentowi Miasta Wałbrzycha, który kieruje ją za pośrednictwem Kierownika Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego na posiedzenie MKU-A.

6. Opinie MKU-A podejmowane są zwykłą większością głosów obecnych na posiedzeniu członków Komisji.

7. W przypadku równej ilości głosów przy podejmowaniu opinii, na wniosek członka MKU-A jej Przewodniczący może zarządzić ponowne głosowanie.

8. W przypadku ponownego uzyskania równej ilości głosów lub braku stosownego wniosku ze strony członków Komisji, głos decydujący ma Przewodniczący MKU-A.

9. W przypadku niezyskania opinii na posiedzeniu MKU-A, protokolarnie zapisuje się termin następnego posiedzenia, które zwołuje Przewodniczący nie później niż w ciągu następnego tygodnia.

10. W uzasadnionych przypadkach MKU-A może wnioskować do Prezydenta Miasta Wałbrzycha o sporządzenie ekspertyzy z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia.

11. Koszty ekspertyzy pokrywane są ze środków finansowanych ze środków Gminy Wałbrzych, w przypadku miast lub gmin posiadających podpisane porozumienia, o których mowa w § 4 ust.1 niniejszego porozumienia, ze środków tych miast lub gmin.

§ 6. 1. Do praw i obowiązków Przewodniczącego MKU-A należy:

- 1) zwoływanie posiedzeń MKU-A oraz określenie terminów, miejsca i porządku posiedzeń,
- 2) przewodniczenie obradom, a w przypadku braku możliwości uczestniczenia w obradach przekazanie obowiązków wyznaczonemu przez siebie członkowi MKU-A,
- 3) wnioskowanie do Prezydenta Miasta Wałbrzycha we wszystkich sprawach związanych z pracami MKU-A,
- 4) zarządzanie przeprowadzenia wizji lokalnych,
- 5) podpisywanie wydawanych przez MKU-A opinii i protokołów,
- 6) zapraszanie do udziału w posiedzeniach MKU-A osób niewymienionych w § 3 Regulaminu.

2. Do obowiązków Sekretarza MKU-A należy:

- 1) przygotowanie materiałów na posiedzenie i udostępnienie ich członkom MKU-A do wglądu na tydzień przed planowanym posiedzeniem,
- 2) przesyłanie porządku posiedzenia MKU-A jej członkom na tydzień przed planowanym posiedzeniem,
- 3) protokołowanie posiedzeń oraz sporządzanie listy obecności wraz z podpisami osób obecnych na posiedzeniu,
- 4) wysyłanie zawiadomień do członków MKU-A oraz innych zaproszonych osób o terminie posiedzenia,
- 5) archiwizowanie protokołów z posiedzeń i wydanych opinii.

3. Do obowiązków protokolanta należy:

- 1) protokołowanie posiedzeń,
- 2) przejęcie wszystkich obowiązków Sekretarza MKU-A, o których mowa w ust. 2 w przypadku jego nieobecności.

§ 7. 1. Obsługę administracyjno-techniczną MKU-A zapewnia Biuro Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy współpracy z innymi biurami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

2. Koszty funkcjonowania MKU-A pokrywane są ze środków finansowych Gminy Wałbrzych.

3. Członkowie Komisji, którzy mają prawo głosu na posiedzeniach MKU-A, za uczestnictwo w posiedzeniach MKU-A i przygotowanie opinii otrzymują zryczałtowaną dietę w wysokości 550,00 zł brutto za każde posiedzenie MKU-A, wypłacane na podstawie podpisanej listy obecności.

4. Koszty funkcjonowania MKU-A dotyczące obszarów innych miast lub gmin pokrywane są ze środków tych miast lub gmin.

ZARZĄDZENIE NR 950/2016  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 19.12. 2016 r.

**w sprawie powołania członków Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.)<sup>2)</sup> zarządzam co następuje:

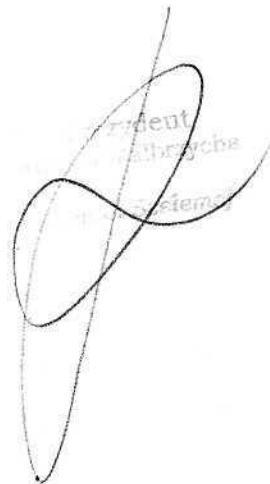
§ 1. Powołuję w skład Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej następujące osoby:

- 1) mgr. inż. Roberta Szymałę - Urbanistę Miejskiego - Przewodniczący MKU-A,
- 2) mgr. inż. arch. Annę Grzonkowską – głównego specjalistę Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego - Sekretarz MKU-A,
- 3) mgr. Barbarę Kaczmarek - członek MKU-A,
- 4) mgr. inż. arch. Lecha Walusiaka – Architekta Miejskiego - członek MKU-A,
- 5) mgr. inż. arch. Andrzeja Mikułę - członek MKU-A,
- 6) mgr. inż. arch. Aleksandra Szarapo - członek MKU-A,
- 7) mgr. Pawła Karpińskiego - członek MKU-A,
- 8) mgr. inż. Przemysława Nowackiego - członek MKU-A


§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 1083/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2014 roku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.



SKARBNIK  
MIASTA WAŁBRZYCHA

  
Ewa Klusek

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579.

RADCA PRAWNY

FORMALNO-PRAWNYM  
BEZ ZASTRZEŻENIA