

WYKAZ NR 1/2017

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 05.01.2017 r. do 26.01.2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Józefa Łączyńskiego 32
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 14 Pow. ogólna : 0,3352 ha Księga Wieczysta : 3063/9 Udział procentowy : 8,26 % Pow. udziału : 276,87 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego, dwóch przedpokoi o łącznej pow. użytkowej 87,23 m2 wraz z przynależnym wc o pow. 1,15 m2, dwiema komórkami o pow. 6,55 m2 i 11,26 m2.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	144.600,- zł w tym: lokal: 122.400- zł grunt: 22 200,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 17 lutego 2017 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk