

**UCHWAŁA NR XXVIII/62/16  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU**

z dnia 28 listopada 2016 r.

**w sprawie zmiany załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXVI/56/16 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 12 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji  
Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zmienia się graficzny załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXVI/56/16 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 12 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, który otrzymuje brzmienie ustalone w załączniku do niniejszej uchwały.

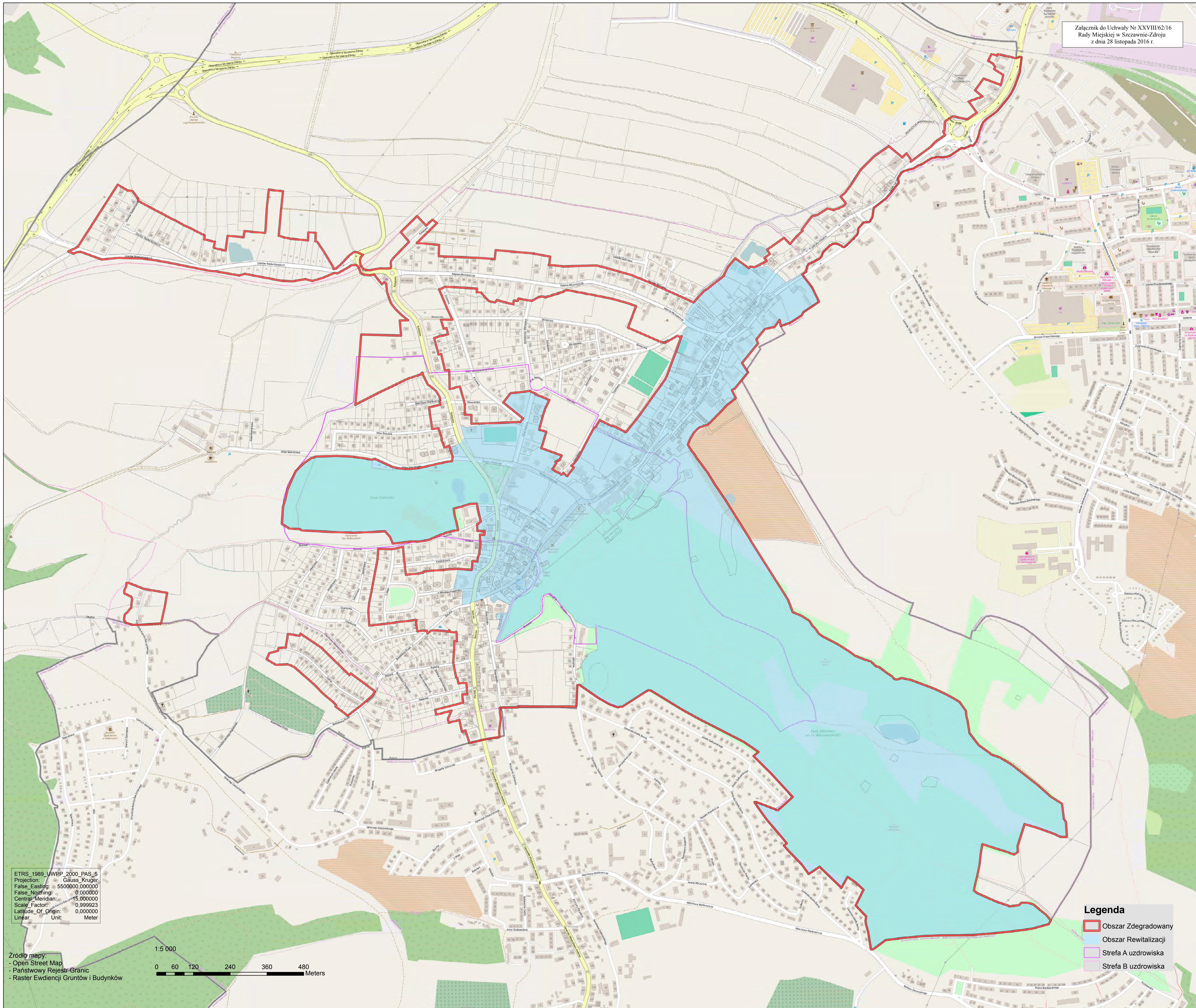
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Ramona Bukowska-Mucha**





ETRS\_1989\_UWPP\_2000\_PAS\_5  
Projection: Gauss\_Kruger  
False\_Easting: 5500000.000000  
False\_Northing: 0.000000  
Central\_Meridian: 15.000000  
Scale\_Factor: 0.999923  
Latitude\_Of\_Origin: 0.000000  
Linear Unit: Meter

Zródło mapy:  
- Open Street Map  
- Państwowy Rejestr Granic  
- Raster Ewidencji Gruntów i Budynków

1:5 000  
0 60 120 240 360 480  
Meters

**Legenda**

- Obszar Zdegradowany
- Obszar Rewitalizacji
- Strefa A uzdrowiska
- Strefa B uzdrowiska



## Uzasadnienie

Konieczność zmiany załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXVI/56/16 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 12 października 2016 r., tzn. mapy z zaznaczonym Obszarem zdegradowanym i Obszarem rewitalizacji, wynika z błędu technicznego popełnionego w związku z nanoszeniem poprawek do projektu ww. załącznika. Poprawki do mapy wprowadzane były w wyniku zgłoszonych uwag w trakcie konsultacji społecznych prowadzonych przez Burmistrza Szczawnia-Zdroju.

Jedną z zgłoszonych uwag (uwaga nr 14) brzmiała: „Prośba o dokładniejsze zaznaczenie granic proponowanego obszaru rewitalizacji w szczególności przy ulicach Równoległa i Ogrodowa”. W przypadku przedmiotowej poprawki znaczenie miała uwaga dot. ul. Ogrodowej, na której nie występuje sytuacja kryzysowa, a która w wyniku błędu została uwzględniona na Obszarze rewitalizacji (wraz z budynkiem przy ul. Ogrodowej 2).

W trakcie korygowania mapy błędnie usunięto z Obszaru rewitalizacji nieruchomość położoną przy ul. Wojska Polskiego 3 (sąsiadującą z ul. Ogrodową), która jest objęta stanem kryzysowym i była wcześniej uwzględniona w Obszarze rewitalizacji. Błąd został stwierdzony przez Interesariusza rewitalizacji "Uzdrowisko Szczawno-Jedlina" S.A., który w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji ma zamiar realizować inwestycję związaną z obiektem położonym przy ul. Wojska Polskiego 3.

W związku z koniecznością prawidłowego wyznaczenia Obszaru rewitalizacji niezbędna jest korekta błędu technicznego. Przedmiotowa poprawka nie wymaga prowadzenia ponownych konsultacji społecznych, ponieważ błąd, który jest korygowany wynika ze zgłoszonej w trakcie konsultacji uwagi.