

WYKAZ NR 27/2016

Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,  
tj. od 08.08.2016 r. do 29.08.2016 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Henryka Sienkiewicza 39
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 142/1 Pow. ogólna : 0,0483 ha Księga Wieczysta : 90962/7 Udział procentowy : 17,08 % Pow. udziału : 82,50 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju o pow. użytkowej 45,88 m2, do lokalu przynależą: wc na parterze o pow.1,94 m2 i piwnica o pow. 1,98 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6	Cena nieruchomości:	79.900,- zł w tym: lokal: 72.100- zł grunt: 7.800,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal – prawo własności grunt – prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 19 września 2016 r.