

Umowa nr/2016

zawarta w dniu 2016r. w Szczawnie-Zdroju pomiędzy:
Uzdrowską Gminą Miejską Szczawno-Zdrój z siedzibą w Szczawnie-Zdroju przy
ul. Kościuszki 17, zwaną w treści umowy "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Marka Fedoruka – Burmistrza Szczawna-Zdroju
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Bogumiły Wojtczuk
a firmą

.....
.....
działającej na podstawie
zwaną w treści Umowy "Wykonawcą".
reprezentowaną przez:

.....
.....
uprawnioną do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie wygranego
przetargu na zadanie pn. "Utrzymanie terenów komunalnych w Szczawnie-Zdroju" na
podstawie oferty nr złożonej w dniuroku.

§ 1

1. Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy, którym jest utrzymanie terenów komunalnych w Szczawnie-Zdroju wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres prac związanych z realizacją przedmiotu umowy określony jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek zawarcia stosownej umowy na zagospodarowanie innych odpadów komunalnych kod 20 03 i ich wywóz z terenów komunalnych, w tym również odpady zgromadzone w koszach ulicznych i okresowo gromadzonych w pasie dróg gminnych przez właścicieli nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca przyjmuje do realizacji czynności związane z utrzymywaniem zimowym dróg wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy i zobowiązuje się do ich samorzutnego wykonania w przypadku wystąpienia takich potrzeb z jednoczesnym zgłoszeniem Zamawiającemu konieczności wyjazdu faxem, telefonicznie lub SMS.
5. Wykonawca zabezpieczy piasek oraz sól drogową w ilościach niezbędnych do prowadzenia czynności w okresie zimowym.
6. Wykonawca na czas trwania umowy zorganizuje systematyczny wywóz oraz utylizację odpadów z terenów zielonych kod 20 02 i 20 03.

§ 2

Okres obowiązywania umowy strony ustalają od dnia 1 października 2016 r. do dnia 30 czerwca 2017 r.

§ 3

1. Za wykonanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczału w wysokości zł brutto (słownie: złotych) w tym VAT (słownie: złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie na podstawie faktury wystawionej do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, po wcześniejszym merytorycznym odbiorze i potwierdzeniu przez uprawnionych pracowników Zamawiającego wykonania prac. Wzór protokołu wykonania prac stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Strony ustalają formę płatności przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.

§ 4

1. W przypadku stwierdzenia i udokumentowania protokołem pokontrolnym o którym mowa w § 3 ust. 2 przypadku niewłaściwie wykonanej pracy Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną za nie usunięcie usterek w nakazanym terminie w wysokości 5% wartości ryczałtowego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterek .
2. W przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę prac związanych z zimowym utrzymaniem pasa drogowego, po wystąpieniu takiej konieczności Zamawiający naliczy karę w wysokości 10 % wartości ryczału określonego w § 3 ust. 1, natomiast za każdy nie odebrany przejazd związany z zimowym utrzymaniem dróg w wysokości 3% wartości określonej w § 3 ust. 1.
3. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w określonym przez Zamawiającego terminie komisyjnej kontroli, protokół pokontrolny spisany bez jego udziału, będzie podstawą do naliczenia kary. W takim przypadku Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcy kopię takiego protokołu.
4. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 i 2, dokonywana będzie przez potrącenie przy zapłacie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. W imieniu Zamawiającego nad wykonaniem zleconych prac, nadzór sprawować będą pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej:
 - a) Maciej Prętkowski – inspektor WGK (utrzymanie zieleni w pasie drogowym i zieleni parkowej wraz z terenami utwardzonymi)
 - b) Artur Godziewski - inspektor WGK (utrzymanie pasa drogowego w tym chodników, jezdni oraz znaków drogowych)
 - c) Grzegorz Chałdaś – inspektor WGK (utrzymanie przystanków, parkingów, rowów oraz kanalizacji deszczowej)
 - d) Wanda Kulińska i Marlena Hołda – inspektorzy WGK (utrzymanie i wywóz koszy ulicznych)
 - e) Inspektorzy Straży Miejskiej w godzinach wolnych od pracy WGK.
2. W imieniu Wykonawcy nadzór sprawować będzie:
....., który zobowiązany jest w dni robocze zgłaszać się do siedziby Zamawiającego do godziny 9⁰⁰ oraz reagować na zgłoszenia wynikającego z nagłych, ważnych zdarzeń, np. w przypadku obfitych opadów



śniegu , dużego zaśmiecenia terenu po imprezie masowej itp., do momentu rozpoczęcia przez Wykonawcę działania w miejscu wystąpienia zdarzenia w czasie do godzin.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy profesjonalnie, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, oraz obowiązującymi przepisami prawa, dochowując należytej staranności w prowadzonych pracach, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania umowy, w tym poszczególnych rodzajów prowadzonych przez Wykonawcę prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi własnymi siłami i przy pomocy własnego sprzętu.
4. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizacji przedmiotu umowy, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.
5. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji umowy posiada należytą wiedzę, odpowiednie doświadczenie, uprawnienia oraz potencjał kadrowy i środki techniczne.

§ 8

1. W przypadku nie realizowania przez Wykonawcę wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową przez okres 2 dni Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Stwierdzenie nie realizowanie obowiązków, o których mowa w ust. 1 nastąpi w formie protokołu z udziałem obydwu stron lub w przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym terminie bez jego udziału.
3. W przypadku rozwiązania umowy w trybie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający obciąży Wykonawcę różnicą pomiędzy kosztami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, a kosztami wykonania zastępczego, do czasu wyboru innego Wykonawcy, zgodnie z procedurą przewidzianą w ustawie Prawo zamówień publicznych, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

Zaniehbując wykonanie obowiązków objętych niniejszą umową, Wykonawca może zostać pociągnięty do odpowiedzialności karnej lub karno-administracyjnej oraz ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody na dobrach i w mieniu osób lub podmiotów, będące skutkiem nieszczęśliwych wypadków. Na tą okoliczność Wykonawca wykupi polisę na kwotę min. 500.000 zł , której kopia stanowi załącznik nr 4 do umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy , które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego



§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Zał. nr 1 - wykaz terenów komunalnych objętych umową:
 - A/ wykaz dróg gminnych,
 - B/ wykaz terenów komunalnych w pasie drogowym,
 - C/ wykaz terenów zieleni parkowej,
2. Zał. nr 2 - czynności utrzymania terenów komunalnych określonych w załączniku nr 1.
3. Zał. nr 3 – wzór protokołu wykonania prac.
4. Zał. nr 4 – polisa zgodnie z § 7 umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

