

ZARZĄDZENIE NR .....39/2016  
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia .....2.05..... 2016 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości  
gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 287, obręb nr 2 Szczawno-Zdrój, niezbędnej do  
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w trybie realizacji roszczenia  
wynikającego z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zm.), art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782), Uchwały Nr VI/9/15 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lokali będących współwłaścicielami nieruchomości położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Mikołaja Kopernika 6, oznaczonej numerem 286 o pow. 0,0256 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00018352/0, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Mikołaja Kopernika, oznaczoną numerem 287 o pow. 0,0316 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/0002004/2, z zastosowaniem 95% bonifikaty od ceny sprzedaży. Działka nr 287 o pow. 0,0316 ha wraz z działką nr 286 o pow. 0,0256 ha będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**  
Szczawna - Zdroju  
  
Marek Fedoruk